СлавНефть МЕГИОННЕФТЕГАЗ

20 ноября 2009 г.
пятница

№ 46 (850)

ОБЪЕКТИВНО
О ГЛАВНОМ

МЕГИОННЕФТЕГАЗ ВЕСТИ

ИНФОРМАЦИОННО-ДЕЛОВОЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

КАДРОВАЯ ПОЛИТИКА

ПЕРСПЕКТИВЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО РОСТА

ОАО «СН-МНГ» предоставляет молодым сотрудникам уникальные возможности для повышения квалификации

Новая группа молодых геологов, буровиков, нефтяников, экономистов завершила обучение в Российском государственном университете нефти и газа имени И.М. Губкина. Десять перспективных сотрудников ОАО «Славнефть-Мегионнефтегаз» и его дочерних предприятий в течение года стажировались в ведущем отраслевом вузе страны по индивидуальным программам. 12 и 13 ноября состоялась защита проектов, над которыми они работали.

На несколько месяцев молодые производственники превращаются в студентов. С февраля по ноябрь они живут по плотному графику научно-исследовательской деятельности с перерывом на выполнение должностных обязанностей у себя на предприятии. Столь сложная и ответственная задача под силу только целеустремленным, талантливым и трудолюбивым специалистам. Именно исходя из этих качеств подбираются кандидаты, которых руководство ОАО «СН-МНГ» уже на протяжении пяти лет направляет на обучение в ведущий отраслевой вуз страны. С 2005 года курсы повышения квалификации в губкинском университете прошли уже 79 сотрудников акционерного общества и его дочерних предприятий.

На прошедшей неделе компетентная комиссия оценивала качество и перспективность проектов по актуальным проблемам развития производства, предложенных выпускниками 2009 года. В состав жюри по традиции вошли руководители ОАО «СН-МНГ» и представители РГУ нефти и газа им. Губкина. Как отмечают университетские кураторы, процесс обучения проходил весьма плодотворно. Все представленные к защите проекты подготовлены на высоком уровне. Желание обрести новые знания, мотивация на успех и усердие помогли студентам-производственникам взойти на более высокую ступень профессиональной подготовки.

Окончание на стр. 2.

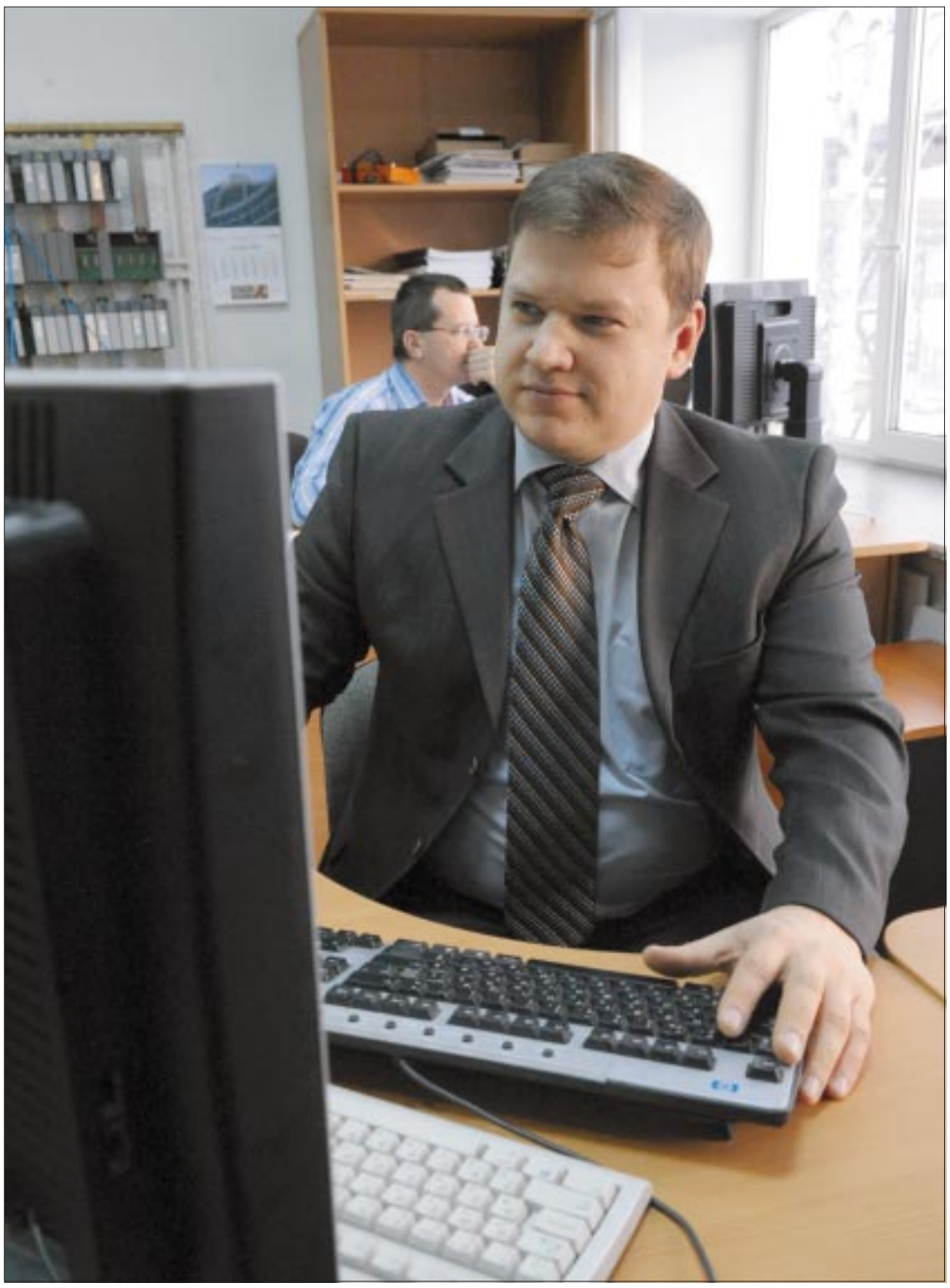


Фото Петра МЕЛЕНИКА.

БЮДЖЕТ СОХРАНИТ СОЦИАЛЬНУЮ НАПРАВЛЕННОСТЬ
Депутаты приступили к рассмотрению главного финансового документа города
стр. 3



МУНИЦИПАЛЬНАЯ ВЛАСТЬ И МАЛЫЙ БИЗНЕС
Пути сотрудничества определены
стр. 3

ИПОТЕЧНЫЙ ОТВЕТ НА ЖИЛИЩНЫЙ ВОПРОС
стр. 4

ШКОЛА № 1 ОТКРЫТА
стр. 4



НЕЛЕГКИЙ ПУТЬ К ПОБЕДЕ
стр. 4

ТЕЛЕПРОГРАММА с 23 по 29 ноября
стр. 6 – 7

АКТУАЛЬНО

БЕЗОПАСНОСТЬ – ОСНОВА ПРОИЗВОДСТВА

Как бороться с травматизмом на производстве и кто должен нести ответственность за допущенные нарушения в области охраны труда, промышленной и пожарной безопасности. Накануне обсуждению этих вопросов было посвящено заседание городской межведомственной комиссии по социальной политике. В ее работе приняли участие промышленники, представители администрации и государственной инспекции по охране труда.

О том, что в Мегионе уже давно назрела необходимость в проведении подобного совещания, его участники подчеркивали неоднократно. Статистика неутешительна. Согласно официальным данным, которые привел государственный инспектор по охране труда, количество несчастных случаев на производстве в Мегионе на порядок больше, чем в соседних муниципалитетах Югры. При этом основная их доля приходится на предприятия малого и среднего бизнеса.

– Главная причина производственного травматизма – элементарное несоблюдение правил промышленной и пожарной безопасности рабочими, – говорит государственный инспектор по охране труда Николай Федунин. – Иногда, пытаясь сэкономить время, люди сознательно идут на нарушение. Спрашиваешь их, почему сделали так, а не иначе. Ответ чаще всего звучит один – хотели быстрее.

Львиной доли всех несчастных случаев можно было бы и избежать. Достаточно усилить контроль за соблюдением элементарных правил техники безопасности со стороны руководителей среднего звена. К такому выводу пришли все участники совещания. В качестве примера государственный инспектор по охране труда привел политику открытого акционерного общества «Славнефть-Мегионнефтегаз» в области охраны труда, промышленной и пожарной безопасности. Так, по словам Николая Федунина, действующие у нефтяников правила поведения на производственных объектах соответствуют всем требованиям российского законодательства. А уровень персональной ответственности за допущенное нарушение абсолютно справедлив. Однако нефтяники не останавливаются на достигнутом и продолжают внедрять новые стандарты, которые направлены в первую очередь на сохранение жизни и здоровья работников.

В завершение все участники совещания выразили надежду на дальнейшее плодотворное сотрудничество, которое обязательно должно принести положительные результаты.

Василий ПЕТРОВ.

МЕГИОННЕФТЕГАЗ ВЕСТИ

ОБЪЕКТИВНО О ГЛАВНОМ

№ 46, 20 ноября 2009 г.

НОВОСТИ ТЭК

Россия и Евросоюз в понедельник в Москве подписали меморандум о механизме раннего предупреждения в сфере энергетики, передает «Интерфакс».

По словам комиссара Еврокомиссии по энергетике Андриса Пиебалгса, Россия и ЕС предпринимают большие усилия, чтобы предотвратить появление конфликтов, подобных конфликту с Украиной в январе 2009 года. Еврокомиссар добавил, что подписание данного документа позволит странам подготовиться и не переводить технологические проблемы в политическую плоскость.

В свою очередь министр энергетики России Сергей Шматко отметил, что данное соглашение направлено на урегулирование вопросов, связанных не только с конфликтом России и Украины по транзиту газа. «Речь может идти и об урегулировании конфликтов при поставках нефти, электроэнергетики, может быть, угля», – сказал он.

Документ призван обеспечить устойчивое и беспрепятственное энергоснабжение, предупреждение и преодоление с минимальными негативными последствиями чрезвычайных ситуаций в сфере энергетики. Меморандум, в частности, будет определять порядок осуществления совместных мер по предупреждению и оперативному реагированию в случае возникновения или угрозы возникновения чрезвычайной ситуации, пишет «Финмаркет».

С 1 декабря экспортная пошлина на нефть в РФ вырастет на $39,8 и составит $271 за тонну, свидетельствуют расчеты Интерфакса, основанные на данных Минфина РФ.

Как сообщил Интерфаксу начальник сводно-аналитического отдела Минфина РФ Александр Сакович, средняя цена российской нефти за период мониторинга с 15 октября по 14 ноября включительно составила $75,97881 за баррель. Исходя из формулы, установленной в законе о таможенном тарифе, предельный уровень пошлины на нефть с 1 декабря составит $271,095 за тонну.

Таким образом, скорее всего, пошлина будет установлена на уровне $271 за тонну. Пошлина на светлые нефтепродукты, скорее всего, составит $194,9 за тонну, на темные нефтепродукты – $105 за тонну. Окончательный уровень ставок на декабрь будет установлен правительством РФ в конце ноября, пишет «Финмаркет».

С 1 ноября экспортная пошлина на нефть составляет $231,2 за тонну. Экспортная пошлина на светлые нефтепродукты составляет в настоящее время $168,1 за тонну, на темные – $90,5 за тонну.

Правительство РФ может расширить перечень месторождений Восточной Сибири, по которым обнуляется экспортная пошлина на нефть.

Об этом сообщил замглавы Минэкономразвития РФ Андрей Слепнев, передает ИА «Самотлор-Экспресс». По его словам, в настоящее время ведется работа по уточнению перечня данных месторождений.

По материалам электронных информационных агентств.

КАДРОВАЯ ПОЛИТИКА

ПЕРСПЕКТИВЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО РОСТА

ОАО «СН-МНГ» предоставляет молодым сотрудникам уникальные возможности для повышения квалификации

Окончание. Начало на стр. 1.

– За время учебы специалисты, делегированные ОАО «СН-МНГ» к нам, провели большую работу, которая требовала изучения всех этапов производства, – сказал Николай Михайлов, профессор кафедры «Разработка и эксплуатация нефтяных месторождений» РГУ нефти и газа им. Губкина. – Ведь при подготовке проектов они должны были рассмотреть не только вопросы по своей специализации, но и представить данную тему в комплексе с учетом экономики, технологических особенностей того или иного процесса, опыта применения методики в других компаниях и так далее. Считаю, что выпускники проявили себя как потенциально сильные специалисты, имеющие возможности и перспективы дальнейшего роста. Они доказали, что способны эффективно решать конкретные и в то же время многоплановые задачи.

Как и в предыдущие годы, большинство делегированных на учебу специалистов занимались разработкой проектов, касающихся основного производства. Группа молодых геологов представила к защите свои предложения по совершенствованию методов извлечения остаточных запасов нефти. Тема очень актуальная, так как большинство месторождений ОАО «СН-МНГ» находятся на поздней стадии разработки, поэтому только грамотный подход к их эксплуатации позволит еще долгое время сохранять стабильный уровень нефтедобычи.

ОАО «СН-МНГ» также активно ведет разработку новых лицензионных участков. Объемы бурения, в частности на Тайлаковском месторождении, из года в год увеличиваются. Успех этой работы во многом зависит от уровня профессиональной подготовки специалистов, занимающихся строительством скважин. Поэтому в группу производственников, направляемых на учебу в губкинский университет, неизменно включают инженеров-буровиков. Не стал исключением и нынешний год. На суд приемной комиссии два выпускника представили проекты, направленные на оптимизацию процессов бурения.

В этом году наряду с традиционными дисциплинами (геология, разработка и эксплуатация месторождений) включены три новых направления – экология, автоматизация производства, экономика и управление персоналом. Все эти составляющие в немалой степени способствуют повышению эффективности производственной деятельности предприятия.

Выпускники познакомили жюри с современными технологиями по утилизации буровых шламов, а также с вариантами биодеструкторов нефти, оптимальными для почв и климатических условий на месторождениях ОАО «СН-МНГ». Заинтересовало членов комиссии предложение по модернизации автоматизированных систем управления технологическим процессом. Также достойно были представлены новые методики по совершенствованию системы оплаты труда служащих ОАО «СН-МНГ» путем разработки и внедрения ключевых показателей эффективности труда.



Подводя итоги двухдневной работы, главный инженер ОАО «СН-МНГ» Вячеслав Нюняйкин отметил высокий уровень подготовки выпускников университетских курсов.

– Все заслушанные комиссией проекты ценны как по содержанию, так и по качеству исполнения, – сказал Вячеслав Нюняйкин. – Каждый из них достоин внимания со стороны руководства предприятия и внедрения в производство. Необходимо только провести анализ и определить, какие предложения уже сейчас можно реализовать, а какие через год или позже.

За время сотрудничества ОАО «СН-МНГ» и РГУ нефти и газа им. Губкина по индивидуальному обучению молодых сотрудников почти половина проектов нашли применение в производстве, 39 процентов выпускников шагнули вверх по карьерной лестнице. Высокие шансы реализовать свой профессиональный потенциал есть и у нынешних студентов. Все десять специалистов получили свидетельства об окончании университетских курсов. Теперь с новыми силами и знаниями они готовы включиться в динамичную жизнь предприятия.

МНЕНИЕ

Эдуард Соколовский, профессор, генеральный директор института проблем техники и технологии нефтегазового производства РГУ нефти и газа им. Губкина:



– Очень важно, что предприятие направляет на обучение молодых работников. Это, если говорить образно, помогает им существенно быстрее становиться на крепкие профессиональные рельсы. Но, может, стоит включать в состав будущих делегаций и сотрудников более высокого ранга, например, начальников отделов. По опыту подобного сотрудничества с другими предприятиями знаю, что такие специалисты приезжают с более глобальными задачами и в силу своей компетентности способны их успешно решать. Если руководство ОАО «СН-МНГ» заинтересует мое предложение, то со своей стороны мы приложим все силы, чтобы и эта работа прошла не менее эффективно, чем сейчас.

Владимир Ивановский, профессор, заведующий кафедрой машин и оборудования нефтяной и газовой промышленности РГУ нефти и газа им. Губкина:



– Наш университет сотрудничает с ОАО «СН-МНГ» очень давно, практически с начала развития предприятия. Поэтому мы с интересом следим за становлением каждого нового поколения специалистов, которые у нас учились. Всякий раз перед нами предстают новые люди, но мы неизменно видим, что они так же как и раньше хотят быть передовыми. Это, конечно, радует. Думаю, что и среди ребят нынешнего выпуска найдутся достойные кандидаты на смену руководящим кадрам акционерного общества.

Зульфия Мустафина, геолог отдела по подбору ГТМ Ватинского НГДУ ОАО «СН-МНГ»:



– В отличие от других университетов в РГУ нефти и газа им. Губкина есть все возможности для успешного обучения студентов. Развитая материально-техническая база позволяет теорию здесь же на месте подкрепить практикой. Я познакомилась с новыми технологиями, существующими на данный момент в геологии. Больше узнала о построении геологических моделей, в том числе в 3D формате. Полезным было не только общение с преподавателями вуза, но и знакомство с представителями фирм, занимающихся разработкой новых методик для производства. Мой проект близок по содержанию к тому, чем я непосредственно занимаюсь на работе, и поэтому сейчас я чувствую себя гораздо увереннее в профессии.

Владимир Сорокин, ведущий инженер по управлению технологическим процессом участка по разработке, внедрению и сопровождению АСУиТП Вычислительного центра ОАО «СН-МНГ»:



– Так как у меня было специализированное направление, пришлось искать источники новых знаний не только в губкинском университете, но и в других учебных заведениях. Я благодарен своим кураторам, которые помогли организовать для меня именно те курсы, которые были нужны. Поэтому время обучения не прошло даром. Прежде всего необходимо самому быть заинтересованным в том, чтобы совершить некий прорыв в профессиональном плане. Если есть такая установка, если человек хочет исследовать какую-то определенную тему, то все возможно.

Елена НОВОСЕЛОВА. Фото Петра МЕЛЕНИКА.

НАРОДНОЕ СОБРАНИЕ

БЮДЖЕТ СОХРАНИТ СОЦИАЛЬНУЮ НАПРАВЛЕННОСТЬ

Депутаты приступили к рассмотрению главного финансового документа города

24 ноября состоится очередное заседание городской Думы. Между тем, на этой неделе закончили свою работу парламентские комиссии, в ходе которых прорабатывались вопросы, запланированные к рассмотрению депутатским корпусом.

В понедельник думцы приступили к изучению проекта бюджета на 2010 год и плановый период 2011 – 2012 гг. Напомним, что, в соответствии с Бюджетным кодексом, депутаты должны не позднее 8 декабря принять решение о том готов ли главный финансовый документ города к принятию.

Впрочем, не остались без внимания и вопросы, касающиеся текущего финансового года. В частности, народные избранники приняли решение о выделении части дополнительных средств на реализацию жилищной программы (а именно – переселение граждан из ветхого жилфонда). Кроме того, депутаты проанализировали итоги исполнения бюджета за девять месяцев 2009 года.

На основе предложений, поступающих от мегионцев, народные избранники приняли решение обратиться в Думу Югры с законодательной инициативой о внесении изменений в ряд законодательных региональных и федеральных актов. Более подробно о сути предлагаемых мегионскими депутатами нововведений мы расскажем в следующих выпусках газеты.

Еще один важный вопрос, рассмотренный на депутатской комиссии, – арендная плата за пользование муниципальным имуществом. Напомним, что формирование и утверждение порядка, в соответствии с которым и определяется уровень данных платежей – полномочия главы города. Поэтому депутаты рекомендовали руководству администрации принять такой документ, который бы не привел к росту арендной платы. В сегодняшних непростых экономических условиях это может стать еще одной мерой поддержки малых предприятий, а значит, и пользующихся их услугами горожан.

Елена УСАНОВА.

СОБЫТИЕ

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ВЛАСТЬ И МАЛЫЙ БИЗНЕС

Пути сотрудничества определены

В Мегионе прошла конференция представителей малого и среднего бизнеса. Мероприятие было организовано в канун третьего съезда предпринимателей Югры, который состоится в Ханты-Мансийске 25 ноября. В конструктивном диалоге, необходимость проведения которого назрела уже давно, приняли участие бизнесмены, а также руководители исполнительной и представительной власти города.

Роль в современном мире малого и среднего бизнеса переоценить очень сложно. Это и налоговые поступления в бюджет, и трудозанятость населения, а также обеспеченность жителей необходимыми товарами и услугами. Сегодня в Мегионе насчитывается почти три сотни частных предприятий, более полутора тысяч индивидуальных предпринимателей. А это не менее трех тысяч рабочих мест. Представителей бизнес-сообщества поприветствовал на конференции глава города Михаил Игитов:

– На октябрьском заседании Думы мы рассматривали итоги выполнения городской программы развития малого и среднего бизнеса, – обратился к участникам форума Михаил Сергеевич. – Программа, не подкрепленная финансами, не обеспеченная необходимой поддержкой, фактически существовала лишь на бумаге. Думаю, это надо в корне менять. Необходимо выстраивать совместные отношения, чтобы дело двигалось вперед. Решение многих проблем позволит изменить экономическую ситуацию в городе в положительную сторону на благо жителей Мегиона и поселка Высокий.

Необходимость подобной встречи назрела уже давно. По словам председателя Думы города Владимира Бойко, ранее не раз доводилось слышать, как предприниматели в ответ на вопрос, в какой помощи от властей они нуждаются, отвечали: «Ни в какой. Только нас не трогайте и не мешайте нам работать». Не секрет, что, как правило, взаимодействие чиновников и бизнеса заключалось в том, что прежняя исполнительная власть пыталась «давить» на бизнес, а предприниматели в свою очередь искали все мыслимые и немыслимые пути для того, чтобы сохранить свое дело и получить хоть какую-то прибыль. Сегодня, отметил в своем выступлении Владимир Иванович, ситуация меняется.

– Конечно, кризис – не самое благоприятное время для бизнеса и в таких непростых условиях далеко не все зависит от ваших или наших усилий, тем более в условиях дефицитного бюджета, – отметил спикер Думы Владимир Бойко. – И понятно, что одномоментно исправить ситуацию невозможно. Для того чтобы изменить саму систему, нужно время. Но самое главное, у нас есть обоюдное желание развивать предпринимательство. То есть наша забота максимально способствовать устранению административных барьеров, а ваша – увеличивать налоговые поступления в бюджет города и создавать новые рабочие места.

Кризис не всегда символизирует упадок и потери. Для кого-то это время новых возможностей. К примеру, те, кто в непростой экономический период остался без работы, могут рассчитывать на определенные льготы при организации собственного бизнеса. Помощь начинающим предпринимателям призван оказывать окружной бизнес-инкубатор. Его филиалы созданы уже в одиннадцати муниципальных образованиях региона.

Об эффективности новых форм поддержки субъектов малого и среднего бизнеса рассказала мегионцам генеральный директор фонда поддержки предпринимательства Югры Ольга Сидорова. К примеру, Ольга Андреевна отметила такие виды помощи, как компенсация банковской процентной ставки, предоставление поручительства при кредитовании, компенсация затрат на обучение или переобучение предпринимателя и т.д.



Об окружных программах, направленных на содействие развитию субъектов малого и среднего бизнеса рассказала генеральный директор фонда поддержки предпринимательства Югры Ольга Сидорова

Директор регионального фонда также рассказала о такой форме поддержки бизнеса как софинансирование муниципальных программ. Смысл ее в следующем: округ на реализацию программы направляет в муниципалитет ровно столько же денежных средств, сколько было выделено на аналогичные цели из городского бюджета. Учитывая, что программа в Мегионе была принята без финансирования, подобной поддержкой из округа город в этом году, разумеется, воспользоваться не смог. Да и вообще, из-за слабой информированности местные предприниматели крайне редко обращались за помощью в окружной фонд. Многие из мегионцев, как правило, были просто не в курсе того, на какую поддержку они могли рассчитывать...

На прошедшей конференции бизнесмены имели возможность задать вопросы ответственным лицам. Ни одно обращение не осталось без ответа. Теперь свои инициативы и пожелания участники встречи смогут (уже будучи делегатами) озвучить на третьем окружном съезде предпринимателей, который состоится в конце этого месяца в столице Югры. Следует отметить, что по результатам предыдущего съезда был создан экспертно-консультативный совет, в рамках которого начала свою работу комиссия по административным барьерам. С начала года в ведомство поступило более 80 обращений. Почти все они положительно разрешены. Вместе с тем, в числе обратившихся нет ни одного мегионского предпринимателя...

Под лежачий камень вода не течет и представителям городского бизнес-сообщества необходимо самим быть более активными – эта мысль звучала не один раз на конференции. По итогам мероприятия была выработана резолюция, в которой участники предложили ряд мер по поддержке малого и среднего бизнеса, совершенствованию нормативно-правовой базы, а также снижению административных барьеров. Предприниматели надеются, что прошедшее мероприятие станет отправной точкой совместной деятельности власти и бизнеса. Следующая такая встреча не за горами. По возвращении с третьего съезда предпринимателей Югры мегионские делегаты поделятся своими впечатлениями с коллегами и партнерами и наметят дальнейший план сотрудничества.

Лиана СВЕТЛАНОВА.
Фото Владимира ПРЕСНЯК.

НОВОСТИ РЕГИОНА

17 ноября на заседании правительства Югры, которое провел губернатор Александр Филипенко, рассмотрены поправки в бюджет автономного округа на 2009 год, сообщает пресс-служба главы региона.

Доходы бюджета увеличены более чем на 411 млн рублей за счет поступлений из федерального бюджета. Субсидии выделены на переселение граждан из непригодного жилья и на мероприятия, направленные на стабилизацию ситуации на рынке труда. Таким образом, сумма безвозмездных поступлений составила почти 7 млрд, а уточненный план по доходам бюджета Югры на 2009 год с учетом всех корректировок – чуть более 104 млрд рублей. Дополнительные поступления позволили увеличить расходы более чем на 3 млрд рублей. В целом уточненный объем расходов на 2009 год составил почти 112 млрд рублей.

Дополнительные средства направлены на территориальную программу геологического изучения недр, программу развития сети автомобильных дорог, мероприятия по снижению напряженности на рынке труда, улучшение жилищных условий населения и переселение граждан из непригодного жилого фонда.

Увеличение финансирования по этим направлениям поможет провести ремонт аварийных скважин, реконструкцию и ремонт автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения, оказать дополнительное содействие развитию малого и среднего бизнеса, а также самозанятости безработного населения. Выделенные денежные средства будут направлены на предоставление субсидий для приобретения или строительства жилья примерно 300 молодым семьям. За счет средств программы переселения граждан из непригодного жилья планируется снести 44 тыс. кв. метров непригодного и аварийного фонда, приобрести для переселения квартир общей площадью 55 тыс. кв. метров и улучшить тем самым почти 3 тысячам человек условия проживания.

813,6 миллиона рублей дополнительно выделены на реализацию окружной программы «Совершенствование и развитие сети автомобильных дорог Югры» на 2009 год.

Как сообщает пресс-служба губернатора ХМАО, дополнительные средства будут направлены на капитальный ремонт трасс, строительство дорожно-ремонтных пунктов, отсыпку земляного полотна, устройство нижнего слоя щебеночного основания, переустройство трубопроводов. 76,5 млн рублей пойдет на реконструкцию автомагистрали Сургут – Лянтор, 350 млн рублей – на сооружение транспортной развязки в Ханты-Мансийске, 200 млн рублей – на возведение мостового перехода через реку Вах на автодороге Нижневартовск – Стрежевой. На обеспечение безопасности дорожного движения планируется направить свыше 24 млн рублей.

Общий объем финансирования программы на весь период ее действия с учетом внесенных изменений составит 37,5 млрд рублей.

По материалам электронных информационных агентств.

МЕГИОННЕФТЕГАЗ ВЕСТИ

ОБЪЕКТИВНО О ГЛАВНОМ

№ 46, 20 ноября 2009 г.

ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

ИПОТЕЧНЫЙ ОТВЕТ НА ЖИЛИЩНЫЙ ВОПРОС

6 февраля 2006 года в Мегионе открылось представительство ипотечного агентства Югры. В первый же год в новое учреждение обратилось 1500 человек за консультацией, 809 семей стали участниками подпрограммы «Ипотечное кредитование», из них 386 получили государственную поддержку в виде компенсации процентной ставки банка. Об итогах четырехлетней деятельности ипотечного агентства мы решили поговорить с руководителем представительства в Мегионе Светланой Першиной.

– Светлана Петровна, ипотечное агентство в Мегионе одно из первых в округе приступило к своей работе. Сегодня подобные представительства есть в каждом муниципальном образовании Югры. Расскажите, с какими трудностями вам как первопроходцам приходилось сталкиваться на этапе становления?

– Все новое, как всегда, требует дополнительных ресурсов. В основном сложности были организационного характера, а также материально-технической оснащенности. Что касается правовой базы, мы приступили к работе полностью подготовленные, зная, чем будем заниматься.

– Что изменилось с того времени? Стала ли господдержка более доступной для горожан в плане упрощения той же самой процедуры предоставления субсидий?

– Раньше субсидии предоставлялись органами местного самоуправления. А к нам обращались за компенсацией процентной ставки банка. И это было не совсем удобно, так как горожанам приходилось дважды собирать один и тот же пакет документов и направлять их в два органа: муниципалитет и ипотечное агентство. С июля текущего года наше агентство работает по принципу «единого окна», благодаря которому человек при приобретении жилья может обратиться к нам как за получением субсидий, так и за оформлением господдержки в виде компенсации процентной ставки банка.

Это намного облегчило саму процедуру сбора документов. В этом году в рамках «единого окна» субсидии получила 21 молодая семья на общую сумму около одиннадцати миллионов рублей.

– Как кризис отразился на результатах работы ипотечного агентства?

– Фактически не отразился. Интерес к программе по-прежнему высокий. В этом году количество обратившихся за консультацией составило 106 процентов от аналогичного показателя 2008 года. Но кредитов было выдано меньше. Это связано с ужесточением требований, которые банки предъявляют к заемщикам, а также увеличением процентной ставки по ипотечным кредитам. Кроме того, если раньше при расчете платежеспособности и надежности клиентов учитывалась компенсация ставки, предоставляемой из средств окружного бюджета, то сейчас нет. Таким образом, сумма выдаваемых кредитов сократилась.

Еще на статистику повлияли изменения в законе. С февраля этого года кредит через ипотечное агентство стал доступен только для участников долевого строительства. Приобретатели квартир на вторичном рынке жилья больше не являются нашими клиентами. Такие нововведения, на наш взгляд, позволят ликвидировать в округе спекуляцию ценами на «вторичке» и стимулировать строительство новых объектов. Ситуация на рынке кредитования меняется и меняется в лучшую сторону. Острая фаза кризисных явлений миновала и в сознании людей. От антикризисного планирования семейного бюджета трансформировалась к стратегии планирования развития семьи.



Светлана Першина

– Непростая экономическая ситуация в стране и в регионе, в частности, сказалась на платежеспособности заемщиков, которые взяли кредиты до кризиса?

– По данным сайта Центрального банка РФ уровень просроченности задолженности по жилищным и ипотечным кредитам в округе составляет менее 0,5 процента от общего остатка ссудной задолженности. В целом по России этот показатель выше в 4 раза. Что касается ситуации в Мегионе, могу сказать, что все наши клиенты справляются с ежемесячными выплатами по ипотечным займам, предоставленным в рамках подпрограммы «Ипотечное жилищное кредитование».

Следует отметить, что в настоящий момент ставки по кредитам снизились и в среднем составляют от 14 до 15 процентов годовых. ОАО «Западно-Сибирский банк Сбербанка России» также снизил размер первоначального взноса. Уверена, данные изменения позитивно скажутся на возможности горожан улучшить свои жилищные условия.

– Сколько всего мегионских семей смогли улучшить жилищные условия за время работы ипотечного агентства в городе?

– С 2006 года мы работали с пятью категориями граждан: коренные малочисленные народы севера, молодые семьи, молодые специалисты, работники бюджетных учреждений и иные граждане, нуждающиеся в улучшении жилищных условий. Со временем последняя категория была отменена. В целом за весь период деятельности агентства у нас встало на учет 1723 семьи (данные по итогам третьего квартала 2009 года). Из них 1101 человек заключили трехсторонее соглашение и уже получают финансовую поддержку в виде компенсации процентной ставки банка. За последние девять месяцев новоселье в Мегионе отметили 29 семей.

– Планируется ли в перспективе расширить список клиентов ипотечного агентства? Ведь в улучшении жилищных условий нуждаются не только молодые семьи, бюджетники и аборигены...

– Сейчас решается вопрос о том, чтобы ввести кредитование граждан под 7,5 процента годовых, правда, сроком всего на пять лет. То есть человек, который не попадает под действие сегодняшних подпрограмм, но нуждается в улучшении жилищных условий, сможет такой кредит взять в течение 2010 года. Повторюсь, речь идет о приобретении жилья на «первичном» рынке. Данное предложение поступило и сейчас разрабатывается законопроект по изменению условий реализации подпрограммы, который будет предложен на обсуждение и рассмотрение правительству автономного округа. По мнению инициатора изменений, это позволит вовлечь в подпрограмму дополнительных участников, а также будет способствовать оживлению рынка ипотечного кредитования и рынка «первичного» жилья.

Подготовила
Лиана СВЕТЛАНОВА.
Фото Владимира ПРЕСНЯК.

Консультации в ипотечном агентстве Мегиона проводятся каждый вторник и четверг с 14.00 до 17.00 часов. Прием документов ведется по записи.

Телефон агентства: 2-38-69.

ГОРОДСКИЕ БУДНИ

ШКОЛА № 1 ОТКРЫТА

В школе № 1 завершены ремонтные работы. Это учебное заведение серьезно пострадало от ливневых дождей минувшим летом, в результате чего встал вопрос о необходимости замены кровли, электропроводки и проведения ремонта кабинетов на четвертом этаже.

О том, что первая школа не сможет 1 сентября принять своих учеников, департамент образования города сообщил в июле этого года. В связи с чем по инициативе депутатов было проведено экстренное совещание, после чего по решению депутатского корпуса были выделены средства не просто на ремонт, а на возведение новой шатровой крыши. На период работ, дабы не подвергать школьников опасности и не нарушать образовательный процесс, ученики были распределены по другим учреждениям образования города.

На минувшей неделе комиссия в составе представителей заказчика работ, подрядной организации и учреждения образования дала заключение о готовности 4 этажа здания к эксплуатации. Уже с 16 ноября ученики школы № 1 вернулись на учебу в свои классы.

Подготовила Елена ИЛЬИНА.

СПОРТ

НЕЛЕГКИЙ ПУТЬ К ПОБЕДЕ

Мегионские хоккеисты в числе лучших спортсменов Югры поборолись за призы «Федерации хоккея с шайбой ХМАО – Югры». По итогам окружного турнира команда «Юность» завоевала серебряную медаль.

Турнир проходил в Ханты-Мансийске с 29 октября по 1 ноября. В борьбу за победу включились представители восьми лучших команд округа, в возрастной категории от 9 – 10 лет. По итогам соревнований места распределились следующим образом: первое место завоевала команда «Нефтяник Югра 2000» из Сургута, вторую позицию заняли мегионцы из команды «Юность», а третью ребята из «Югры» город Ханты-Мансийск.

– Главным нашим соперником стала команда «Нефтяник Югра 2000», которой в финальной встрече мы немного уступили, – говорит Сергей Голубцов, тренер по хоккею ДЮСШ № 3. – В результате заняли вторую позицию. Единственной проблемой для нашей команды является отсутствие хорошей спортивной базы. В Мегионе мы тренируемся на ледовом поле, которое в два раза меньше стандартного. По этой причине ребята немного растерялись. Но тем не менее я своими спортсменами доволен, они продемонстрировали отличную игру. Уверен, что в следующий раз победа будет за нами.



В том, что в будущем у наших спортсменов множество побед, сомнений нет. Ведь, несмотря на юный возраст представителей этой команды, хоккей стал для них неотъемлемой частью жизни. Свободное время ребята посвящают интенсивным тренировкам, которые проходят ежедневно утром и вечером. Кроме того, все члены команды учатся в спортивном классе МОУ «СОШ № 4». Для них день начинается с тренировок на льду. После чего ребята отправляются в школу на занятия, а затем снова на лед. По словам тренера, такой распорядок дня закаляет и характер и здоровье.

– Это довольно тяжелый вид спорта, требующий постоянной работы над собой, – говорит Сергей Голубцов. – В хоккее нужно одновременно обладать и силой и ловкостью, быть смышленым и иметь хорошую реакцию. Регулярные тренировки вырабатывают силу характера, дисциплинируют и закаляют.

Практически все ребята из «Юности» занимаются хоккеем уже 4 – 5 лет. За это время сплотились не только спортсмены, но и их родители. По словам тренера, команда стала одной большой дружной семьей.

У «Юности» есть и особый повод для гордости – это Дарья Зубок, единственная девочка в команде. Как говорит Сергей Павлович, Даша не уступает мальчишкам ни в скорости, ни в технике. Более того, на окружном турнире в Ханты-Мансийске Дарья Зубок была признана лучшим защитником турнира.

В ДЮСШ № 3 работают профессиональные тренеры – Сергей Голубцов и Андрей Сидоров. У каждого из них за плечами значительный опыт работы как в области детского и юношеского хоккея, так и со взрослыми спортсменами.

Сейчас ребята готовятся к новым победам, не жалея ни сил, ни времени. Ведь хоккей для них это не просто увлечение, это часть жизни. Спортсмены признались, что мечтают принять участие в первенстве России. Единственное, что мешает сбыться надеждам – отсутствие настоящего ледового дворца. Юные дарования надеются, что мечты все-таки станут реальностью.

Гузель ХАЙРУЛЛИНА.
Фото из архива команды.

БУДЬТЕ В КУРСЕ

ОБЪЕДИНЕНИЕ НАЛОГОВ ОТКЛАДЫВАЕТСЯ

Минэкономразвития предлагает перенести срок введения единого налога на недвижимость на 2013 год. Эта новость прозвучала на «круглом столе» в Торгово-промышленной палате, на котором обсуждали ситуацию с формированием системы государственного кадастра недвижимости.

Как рассказала заместитель директора департамента недвижимости Минэкономразвития Виктория Абрамченко, пока не пройдет инвентаризация всех архивов БТИ, объединенный налог введен не будет. Напомним, что он должен заменить налоги на имущество и земельный, которые дают сегодня бюджету почти триллион рублей в год. По плану объединение планировалось провести с 1 января 2010 года. И поступления, по расчетам инициаторов этой идеи, должны были многократно увеличиться.

Однако недавно замдиректора департамента налоговой и таможенно-тарифной политики Минфина Сергей Разгулин называл «РГ» возможной точкой отсчета 2012 год («РГ» от 19.10.2009 – «Минфин считает метры»). Насколько увеличится налоговая нагрузка на владельцев жилья и земли, тогда Разгулин ответил уклончиво: все будет зависеть от массовой кадастровой оценки недвижимости. А как раз здесь и возникла проблема. На данный момент нет ни кадастра в единой электронной форме, ни оценщиков. Так как до сих пор не утвержден порядок, как у них будут принимать экзамены и выдавать свидетельства квалификации. Из-за этого и придется отложить введение единого налога, считает Виктория Абрамченко. Чтобы устранить «провал» с документами», Минэкономразвития предлагает обязать все БТИ перевести свои документы в электронный формат. Это также позволит провести массовую оценку недвижимости. Вполне возможно, что проделать эту огромную работу не удастся и за трехлетку. Тогда сроки могут быть перенесены и на 2015 год. Пока же только 30 процентов сведений об объектах капитального строительства перенесены из бумажных в электронные архивы. А всего в БТИ 24 миллиона инвентаризационных дел. И речь идет как о физических, так и юридических лицах. Причем в ряде случаев владелец капитального строения не всегда является и хозяином земли, на которой оно стоит.

До сих пор два ведомства – Росрегистрация, Роснедвижимость – делили между собой ответственность за данные по недвижимости и земле. Но весной этого года они были объединены вместе с Роскартографией в единую службу. К 2012 году планируется создать учреждение, которое будет отвечать за регистрацию, предоставлять необходимую информацию, оказывать платные услуги. Оно будет подчиняться Росреестру, в котором сейчас работают над созданием своих управлений в регионах. До конца ноября уже в 33 из них будут созданы филиалы Росреестра. А с 1 марта 2010 года должна начать действовать внутренняя система ведомства, которая объединит и кадастровые сведения, и информацию о регистрации прав на недвижимость.

По словам Виктории Абрамченко, ко второму чтению в Госдуме, на 2 декабря, готовится законопроект об изменениях в закон о регистрации прав на недвижимость. Тогда и предполагается обсудить новые сроки введения единого налога. Также планируется облегчить процедуру регистрации. Достаточно будет прислать необходимые документы по почте, а не приходить в офис.

«Российская газета», № 5040 (216) от 17 ноября 2009 г.

ЗАКОНОПРОЕКТЫ

УТИЛИЗАЦИЯ ПО ЗАКОНУ

Минпромторг к 1 декабря намерен завершить разработку программы субсидирования утилизации старых автомобилей. Рабочая группа, созданная при министерстве, сейчас разрабатывает нормативно-правовую базу по вопросам утилизации автотранспорта в РФ.

Уже сегодня в рамках рабочей группы одобрены основные принципы создания единой системы утилизации автотранспорта в России, которая подразумевает реализацию пилотного проекта в 2010 году с максимальным использованием норм действующего законодательства, разработку и, принятие новой нормативной базы, и как результат, создание полномасштабной инфраструктуры для утилизации автотранспортных средств.

– Одной из самых острых проблем российского авторынка остается средний возраст эксплуатируемых автомобилей, около 50 % парка старше 10 лет. Запуск «пилотного проекта» позволит, с одной стороны, поддержать производителя, а с другой – стимулировать обновление автопарка, – пояснил директор департамента автомобильной промышленности и сельскохозяйственного машиностроения Минпромторга Алексей Рахманов.

В качестве площадок для осуществления эксперимента рассматриваются Москва, Московская область, Санкт-Петербург, Самара, Нижний Новгород и, возможно, некоторые другие города.

– Мы предполагаем в рамках «пилотного проекта» принимать к утилизации автомобили старше 10 лет как отечественного, так и импортного производства, которые были зарегистрированы на последнего владельца не менее года, – уточнил Алексей Рахманов.



При сдаче автомобиля в утиль потребитель получит ваучер (сертификат) номиналом 50 тыс. рублей, который может быть использован только на приобретение нового автомобиля отечественного производства, включая машины, производимые в режиме «промышленной сборки».

«Позиция министерства в этом вопросе остается неизменной – мы за обновление парка и более безопасные и экологичные автомобили», – подчеркнул Алексей Рахманов.

«Российская Бизнес-газета», № 728 (44) от 17 ноября 2009 г.

ПРАВОВОЙ ЛИКБЕЗ

ШТРАФ НЕ НА МЕСТЕ

«Российская газета» опубликовала поправки в Кодекс об административных правонарушениях. Нововведения исключили из КоАП «лишний» документ – постановление-квитанцию. Ее оформляли гаишники при незначительных нарушениях.

В итоге сотрудник госавтоинспекции выходил на работу с тремя пакетами документов: протоколы, постановления и постановления-квитанции. Собственно этот «лишний» документ остался в наследство еще с той поры, когда правоприменители могли получать штраф на месте. Но в 2007 году был принят 210-й федеральный закон, внесший поправки в КоАП. В соответствии с ними наложенный штраф не может быть оплачен на месте, нарушители должны сделать это только через кредитные организации. Такой порядок касается всех правоприменителей, в том числе контролеров в автобусах, троллейбусах и электричках. Что касается гаишников, то они не могли брать штраф на месте и до 2007 года.



Однако, внося те поправки, законодатели не исключили положения о штрафе на месте из многих других пунктов КоАП. В результате возникли разночтения. Новый закон устраняет это несоответствие.

Теперь даже контролер в автобусе должен будет выписать безбилетнику постановление об административном правонарушении. Надо сказать, что в этом документе гораздо больше пунктов, нежели в постановлении-квитанции. Так что оформление банального штрафа в 100 рублей потребует и большего количества времени, которое придется потратить нарушителям.

Например, что касается ГАИ, Департамент обеспечения безопасности дорожного движения МВД России разослал телеграммы в свои подразделения, чтобы на местах в течение десяти дней, когда документ вступит в законную силу, успели подготовиться к новой системе работы с нарушителями.

Кстати, несмотря на то что принимать штраф на месте запрещено законодательно с 2007 года, контролеры в общественном транспорте тем не менее продолжают брать наличные с безбилетников. При этом выдают те же самые постановления-квитанции. Но в некоторых регионах поступают хитрее. Например, в электричках пойманным «зайцам» оказывают платную услугу – продажу билета на маршруте. То есть пассажиру, у которого не оказалось билета, контролер на месте продает этот документ. Но к его стоимости приплюсовывается еще и услуга, которую безбилетнику оказал контролер, продав проездной документ непосредственно на маршруте. Стоимость этой услуги как раз равна штрафу за безбилетный проезд. Таким образом, формально закон не нарушен, а уж считать ли услугу навязанной – дело пассажира.

«Российская газета», № 5038 от 13 ноября 2009 г.

КОРОТКО

ОБРАТНЫЙ ХОД

Спикер Госдумы Борис Грызлов заявил, что решение о транспортном налоге требует пересмотра.

«Необходимо вернуться к прежней базовой ставке, уменьшив ее в два раза и оставив право ее изменения за регионами», – передает слова спикера ИТАР-ТАСС. Более того, Б. Грызлов предложил членам партии «Единая Россия» из Совета Федерации проголосовать за возвращение соответствующего закона в Государственную Думу для его доработки. В свою очередь спикер Совета Федерации Сергей Миронов заявил, что у верхней палаты парламента возникло очень много вопросов к принятому Госдумой закону об увеличении ставки транспортного налога.

Напомним, что закон, повышающий на предстоящие три года акцизы на слабый алкоголь, пиво и сигареты, а также вдвое увеличивающий с 2010 года ставки транспортного налога, Госдума приняла 13 ноября. Это сделано для того, чтобы у регионов появилась возможность увеличить доходную часть своих бюджетов. Тем более что базовые ставки транспортного налога не менялись уже несколько лет. Предложено поднять их в два раза. И если сейчас одна лошадиная сила для машин мощностью до 100 л.с. облагается налогом в 5 рублей, то с 2010 года это уже будет стоить 10 рублей. Однако регионам дали право повышать базовые ставки в пять раз. Как, впрочем, и понижать в десять раз.

Готовящееся повышение ставки транспортного налога уже вызвало негативную реакцию автомобилистов, которые провели несколько акций протеста.

«Российская газета», № 5040 (216) от 17 ноября 2009 г.

СВЯЗЬ ПОДЕШЕВЕЕТ?

В Минкомсвязи обсуждается решение ввести госрегулирование оптовых тарифов на национальный роуминг между сотовыми операторами, сообщают сегодня информационные агентства.

Суть предложения заключается во введении поправок в закон «О связи». Также устанавливается возможность госрегулирования цены на роуминг.

Идея призвана защитить интересы мелких операторов в российских городах, которые жалуются на засилье операторов «Большой тройки». Именно им уходит львиная доля денег на роуминг. Позиция операторов «большой тройки» пока непонятна. Очевидно, однако, что они попытаются компенсировать выпадающие убытки за счет изменения цен на другие услуги. Кроме того, у некоторых экспертов вызывает удивление тот факт, что введение госрегулирования однозначно расценено как «снижение цены». Только практика покажет, так ли это на самом деле.

Новости rg.ru

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Уважаемые коллеги!
**Михаил Егорович Ноздрин,
Шамиль Сахапович Мавлютов,
Мидхат Миннугалиевич Фаткуллин,
Константин Федорович Гридасов,
Владимир Иванович Шулика,
Михаил Васильевич Дорофеев,
Виталий Васильевич Баранов,
Рифат Мазитович Гарипов,
Андрей Александрович Сарычев,
Леонид Григорьевич Кнышев,
Андрей Владимирович Сушкин,
Евгений Викторович Хилик,
Игорь Леонидович Шмыков,
Владимир Юрьевич Федосеев,
Фамил Имамеддинович Каибханов,
Владимир Владимирович Маркович,
Александр Михайлович Мазурин,
Салават Рафаэлович Янбарисов,
Александр Витальевич Мишин,
Ибрагим Кубатович Хаспулатов,
Юрий Иванович Мичурин,
Владислав Александрович Ахметов,
Ильгизар Галяутдинович Закиров,
Дмитрий Викторович Данилов,
Рустем Ульфатович Вафин,
Виталий Константинович Мищенко,
Дмитрий Михайлович Косолапов,
Алексей Александрович Анучин,
Антон Васильевич Кузьменко,
Ленар Ильдарович Муртазин,
Александр Сергеевич Якимов,
Даулет Башарович Байдельдинов,
Андрей Иванович Зюбенко,
Екатерина Сергеевна Хангельдянц,
Риваль Ильдарович Хайрзаманов,**
поздравляем вас с днем рождения!
*Желаем любви, задора, вдохновенья
И, как весной, души волненья,
Сюрпризов милых и тепла!
Пусть счастьем будет жизнь полна!*
С уважением,
коллектив ООО «Мегион-Сервис».

Наталью Басыровну Олешкову
поздравляем с днем рождения!
*И дай тебе господь,
Коль это в его власти,
Здоровья, долгих лет
И много-много счастья.*
Коллектив УКК.

Алексея Алексеевича Оклей
поздравляем с 55-летием!
Желаем здоровья, радости, добра и всего того, что зовется счастьем.
Супруга, дети, внуки.

Уважаемую
Галину Александровну Меркашеву
поздравляем с днем рождения!
*Тепла тебе в семье родной,
В погожий день и в день ненастный.
Желаем радости земной,
Здоровья, бодрости и счастья!*
Коллектив котельной № 1.

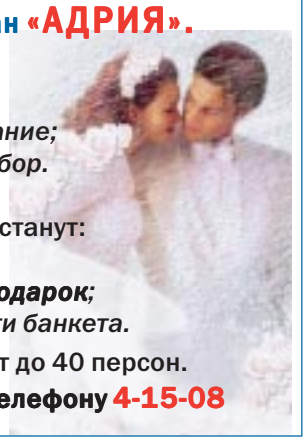
Мегионская городская организация «Всероссийское общество инвалидов»
поздравляет с юбилеем
**Валентину Степановну Ген,
Надежду Ивановну Рябову,
Элеонору Ивановну Сокко!**
*Пусть счастье вас не покидает,
Здоровье пусть не убывает.
Прекрасных, светлых, мирных дней
Желаем вам в ваш юбилей!*

Встреча с друзьями – это к нам, ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ!

Искусство организации свадебных и юбилейных банкетов – это наша любимая работа.
Мы готовы обслуживать Вас и отлично знаем как это сделать.
С четверга по воскресенье ждём в **ПИВНОМ БАРЕ.**

Справки по телефону 4-62-98

Влюбленные, вы еще не решили, где будете праздновать свадебное торжество? Тогда посетите ресторан «АДРИЯ».



Вас ждут:
- *уютная обстановка;*
- *профессиональное обслуживание;*
- *изысканные блюда на ваш выбор.*

Приятным сюрпризом для вас станут:
- ***бесплатная** аренда зала;*
- *свадебный торт и каравай **в подарок**;*
- ***5% скидка** от общей стоимости банкета.*

Зал ресторана разместит до 40 персон.
Заказы принимаются по телефону 4-15-08

Уважаемые покупатели!
В магазине **«НЕФТЯНИК»** вы можете приобрести:
МОЛОКО по цене **25 руб.** за 1 литр;
САХАР-ПЕСОК по цене **33 руб.** за 1 кг (при покупке 50 кг)
Ждём вас ежедневно с 9-00 до 20-00
Телефон: **4-15-96**

Уважаемые покупатели!
ООО «СЛАВНЕФТЬ-ТОРГ»
приглашает на распродажу
КАРТОФЕЛЯ И ОВОЩЕЙ.



Только у нас овощи отличного качества по приемлемым ценам!
Ждем вас ежедневно в магазине «Нефтяник» с 9.00 до 20.00
Справки по телефонам: **4-60-88, 4-60-29.**

НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОДАЕТСЯ

2-комн. кв. в Тюмени по ул. 50 лет Октября, 9 этаж 10 эт. кирп. дома, общ пл. 82 кв.м, кухня – 16 кв.м, в собственности, хороший ремонт. Тел. 8-904-492-77-10. (3-3)
2-комн. кв. в п. Высокий, р-н ж/д вокзала, кап. фонд, об. пл. 60 кв.м, лоджия - 6 кв.м. Цена 1,350 млн руб. Тел. 8-922-658-27-08. (3-3)
2-комн. кв. в р-не магазина «Уют», ДСК, 3 эт., меблированная. Тел. 8-950-524-97-94. (3-2)
2-комн. кв. в трехлистнике, 5 эт., солнечная сторона, кап. ремонт. Тел. 60-003. (3-1)
3-комн. кв. в г. Усть-Донецке Ростовской обл. Тел. 8-960-598-23-07. (3-1)
3-комн. кв. по ул. Свободы, 4 эт. СРОЧНО. Тел. 8-919-535-09-85. (3-3)
3-комн. кв. по ул. Кузьмина, ДСК, 8 эт. Тел. 8-919-535-09-83. (3-3)
Дача 18 сот., домик, подвал, насаждения, 6 км от г. Усть-Донецка Ростовской обл. Тел. 8-960-598-23-07. (3-1)
Земельный участок в черте города, дом, прописка. Тел. 3-72-26, 8-922-413-55-87. (3-1)

МЕНЯЕТСЯ

1-комн. кв. в кап. фонде на 2-комн.Тел. 8-922-448-37-81. (3-3)
1-комн. кв. в г. Челябинске в 5-эт. кирпич. доме на равноценную в г. Мегионе. Тел. 2-14-75. (3-1)

АРЕНДА

Сдается балок в СУ-920 с 1 декабря, цена 6 тыс. руб./мес. Тел. 3-51-90, 8-950-522-81-06. (3-1)
Сдается комната в 3-комн. кв. одинокой женщине или девушке. Тел. 3-95-85, 8-912-931-90-00. (3-2)
Сдается комната женщине. Тел. 4-38-38. (3-2)
Сдается квартира в деревянном доме по ул. Садовая, 26/1. Тел. 7-02-46. (3-1)
Сдается 1-комн. кв. меблированная по ул. Ленина, 4/2. Тел. 3-77-68. (3-2)
Сдается 1-комн. кв. в кап. фонде на длительный срок славянам. Тел. 8-904-469-97-21. (3-3)
Сдается 1-комн. кв. в г. Тюмени. Район студгородка. Тел. 8-922-073-56-25. (3-1)

ТРАНСПОРТ

ПРОДАЕТСЯ

ВАЗ-21150, 2002 г.в., тонировка, литые диски, комплект зимней резины, музыка, ДВД. Тел. 8-950-523-65-52. (3-1)
Дэу-Нексия, 2005 г.в., цвет серый металлик, пробег 42 тыс. км, подогрев, сигнализация, кондиционер, зимняя резина. Тел. 8-950-520-48-39. (3-3)
Ниссан-Марч, 2003 г.в., цвет серебристый, ДВС 1,2, сигнализация с а/з, литые диски, тонировка, резина всесезонка. СРОЧНО. Тел. 8-908-897-09-18. (3-2)
Сузуки-Свифт, 2003 г.в., цвет серебристый металлик, а/з с обр. связью, АКПП, ДВС 1.3. Цена 205 тыс. руб. Тел. 8-912-089-21-99. (3-1)

ГАРАЖИ

ПРОДАЕТСЯ

Кап. гараж 6х4 с подвалом в г. Усть-Донецке Ростовской обл. Тел. 8-960-598-23-07. (3-1)
Гараж в р-не Адрии, 6х4, охраняемый, документы в порядке. Цена 300 тыс. руб. Тел. 8-912-089-33-61. (3-3)
Кап. гараж 6х4 в ГСК «Механизатор», р-н АТПпоВП, свет, смотровая яма, погреб 4х4, верстак, полки, охраняется. Цена 210 тыс. руб. Тел. 8-912-539-75-61. (3-1)
Кап. гараж в кооперативе «Блок» (в р-не пожарной части), 6х4. Или сдается. Тел. 8-950-520-02-32, 3-13-76 (после 20.00). (3-1)

АРЕНДА

Сдается кап. гараж в кооперативе «Нефтяник», первый ряд, охрана, свет. Тел. 8-919-533-85-22. (3-3)
Сдается кап. гараж в кооперативе «Автобаза 12», напротив Адрии. Тел. 3-42-36 (после18.00). (3-1)

МЕБЕЛЬ

ПРОДАЕТСЯ

Спальный гарнитур белый в о/с, диван раскладной, два кресла. Все за 15 тыс. руб. СРОЧНО. Тел. 2-42-80, 8-912-812-84-03. (3-2)
Кровать 2-ярусная, цена 6 тыс. руб. Тел. 3-85-00. (3-1)

ОДЕЖДА

ПРОДАЕТСЯ

Дубленка натуральная женская в х/с, р. 50-52. Тел. 8-922-659-01-50. (3-3)

РАЗНОЕ

ПРОДАЕТСЯ

Клюква. Тел. 4-72-37, 8-902-694-27-68. (3-2)
Клюква. Тел. 8-904-470-24-27. (3-2)
Клюква 5л. – 400 руб., орехи 5 л – 600 руб. Тел. 2-14-75. (3-1)

РАБОТА

ВАКАНСИИ

ОАО «СН-МНГ» на постоянную работу требуется инженер по охране труда, производственному контролю и пожарной безопасности. Требования: высшее проф. обр. (проф. переподготовка) по спец. «безопасность технологических процессов и производств» или «охрана труда, промышленная безопасность нефтегазодобывающих производств». Опыт работы по направлению деятельности желателен;
Тел./факс: 4-73-67, 4-91-97.

В ОАО «СН-МНГ» требуются:
1. На постоянную работу начальник энергетического отдела. Требования: высшее проф. обр. по специальности «электроснабжение» (по отраслям), «электроэнергетические системы и сети». Стаж на руководящих должностях (желательно в нефтегазовой отрасли) не менее 5 лет.
2. На период декретного отпуска требуется инженер-проектировщик. Требования: высшее проф. обр. по специальности «проектирование, сооружение и эксплуатация газонефтепроводов и газонефтехранилищ». Опыт работы по проектированию желателен.
Тел. 4-60-00, 4-62-27, 4-62-50.

В ООО «МегионЭнергоНефть» имеются вакансии:
1. Главный механик. Требования: высшее проф. (техническое) обр. и стаж работы на инженерно-технических руководящих должностях не менее 5 лет.
2. Ведущий инженер, инженер 1 категории службы производственного контроля, ОТиПБ. Требования: высшее проф. обр. (техническое) и стаж работы не менее 3 лет.
3. Ведущий инженер, инженер-программист АСУТП. Требования: высшее проф. обр. (техническое) и стаж работы в должности не менее 3 лет.
4. Инженер 1 категории группы перспективного развития. Требования: высшее проф. обр. (техническое, энергетическое) и стаж работы на инженерно-технических должностях II категории не менее 3 лет.
5. Начальник центральной диспетчерской службы. Требования: высшее проф. обр. (техническое) и стаж работы не менее 5 лет в энергетической отрасли.
6. Диспетчер центральной диспетчерской службы. Требования: высшее проф. обр. и стаж работы не менее 1 года в соответствующих профилю организации отраслях или среднее проф. обр. и стаж работы - не менее 3 лет в энергетической отрасли.
7. Заместитель начальника сетевого района. Требования: высшее проф. обр. (энергетическое) и стаж работы на инженерно-технических должностях не менее 3 лет или среднее проф. обр. и стаж работы не менее 5 лет. V кв. гр. по электробезопасности.
8. Техник сетевого района. Требования: среднее проф. обр. (техническое или экономическое), без предъявления требований к стажу.
9. Старший мастер службы релейной защиты автоматики и телемеханики. Требования: высшее проф. обр. (техническое), стаж работы не менее 1 года или среднее проф. обр. (техническое), стаж работы не менее 3 лет.
10. Техник службы релейной защиты автоматики и телемеханики. Требования: среднее проф. обр. (техническое или экономическое) без предъявления требований к стажу.
11. Начальник участка, мастер участка по обслуживанию грузоподъемного оборудования. Требования: высшее проф. (техническое) обр. и стаж работы - не менее 1 года или среднее проф. (техническое) обр., стаж - не менее 3 лет.
12. Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования 4-6 разр. Требования: обр. по профессии, стаж работы.
13. Слесарь-электрик, слесарь по сборке металлоконструкций 5 р. Требования: обр. по профессии, стаж работы.
14. Водитель вездехода 5 р. Требования: обр. по профессии, стаж работы.
Справки по тел.: 4-15-90, 4-16-92, факс для резюме 4-15-94.

ООО «МУБР» на конкурсной основе требуются:
- начальник планово-экономического отдела. Требования: высшее проф. обр. по специальности «экономика и управление на предприятиях ТЭК», опыт работы по специальности не менее 5 лет;
- главные специалисты по бурению, мастера буровые. Требования: высшее проф. обр. по специальности «бурение нефтяных и газовых скважин», стаж работы по направлению деятельности не менее 3 лет;
- заместитель начальника базы производственного обслуживания. Требования: высшее проф. обр., стаж работы по направлению деятельности не менее 3 лет;
- бурильщики эксплуатационного и разведочного бурения скважин на нефть и газ 7 р.;
- токарь 4-6 р.
Справки по тел.: 4-77-65. Резюме направлять по факсу: 4-78-83.

Учебно-курсовому комбинату ОАО «СН-МНГ» требуются внештатные преподаватели по направлениям:
1. Охрана труда.
2. Обслуживание и ремонт промышленного электрооборудования.
3. Эксплуатация и разработка нефтяных месторождений.
4. Ремонт нефтепромыслового оборудования.
5. Подземный и капитальный ремонт скважин.
6. Контроль скважины. Управление скважиной при газонефтеводопроявлении.
7. Бурение нефтяных и газовых скважин.
8. Буровое оборудование.
Требования: высшее профессиональное обр., стаж работы по направлению деятельности - не менее 3 лет, последующая аттестация на право преподавания в Ростехнадзоре РФ. Справки по тел. 4-78-50, 4-78-40, 4-71-54.

ООО «Автоматизация и Связь-Сервис» на постоянную работу требуются:
- электромонтер охранно-пожарной сигнализации 5-6 р.;
- электромонтер стационарного оборудования радиорелейной линии связи 5 р.;
Требования: квалификационное удостоверение по профессии.
Тел. 4-15-22.

ООО «Славнефть-торг» на постоянную работу требуются:
- экономист в планово-экономический отдел.
Требования: высшее проф. (торговое) обр., стаж работы в требуемой должности не менее 3 лет;
- мастер цеха по переработке мяса и рыбы.
Требования: среднее или высшее проф. обр. по специальности «технология общественного питания», стаж работы по специальности не менее 3 лет;
- администратор.
Требования: среднее проф. обр. (организация обслуживания в сфере сервиса), без предъявления требований к стажу работы;
- ведущий инженер-энергетик.
Требования: высшее проф. обр., стаж работы в требуемой должности не менее 3 лет;
- повара;
- пекари;
- продавцы продовольственных товаров;
Требования: наличие квалификационного удостоверения.
- технолог по профилю общественное питание.
Требования: высшее проф. обр., без предъявления требований к стажу работы;
Справки по тел.: 8 (34663) 4-64-19, 4-62-35. Резюме принимаются по факсу 8 (34663) 4-60-30.

В ЛДЦ «Здоровье» ОАО «СН-МНГ» требуется фельдшер для работы по сменному графику в здравпунктах месторождений. Обращаться по адресу: г. Мегион, ул. Заречная, д. 12, тел. 4-32-12, 4-32-65.

ООО «Автомобилист» на временную работу требуются:
- машинисты ППДУ
- механики-водители ГТТ
- машинисты подъемника А-50
- механики-водители МЛ-119А (валочно-пакетирующая машина).
Обращаться по тел.: 4-37-20, 4-32-30, 4-30-36.

В ОАО «Альфа-Банк» имеется вакансия – менеджер по прямым продажам. Требования: опыт работы в сферах продаж, ориентированность на работу с клиентами, коммуникабельность, целеустремленность.
Резюме принимаются по адресу: г. Мегион, ул. Нетферазведочная, 2.

Мегионскому филиалу ЗАО «СК «Славнефть-строй» требуются электросварщики ручной сварки 5-6 р., аттестованные НАКС на строительство загоповодов и нефтепроводов.
Справки по тел. 2-20-05, 4-34-96.

ООО «Нефтеспецстрой» на постоянную работу требуется:
- машинист автогрейдера 6 р.;
- водитель погрузчика 6 р.
Требования: наличие квалификационного удостоверения, удостоверение тракториста-машиниста категории «В», «С», «Д», «Е», «F».
Справки по тел. 4-92-63, 4-76-12.

ООО «Славнефть-торг» на постоянную работу требуется шеф-повар. Требования: наличие квалификационного удостоверения, стаж работы не менее 3 лет. Справки по тел. 8 (34663) 4-64-19.

Мегионский профессиональный колледж приглашает на работу преподавателей специальных дисциплин по специальностям: «разработка и эксплуатация нефтяных и газовых месторождений», «экономика и бухгалтерский учет» (по отраслям), «технология продукции общественного питания». Тел. 3-62-84.

Дополнительный офис «Мегионский» ОАО «Альфа-Банк» требуется инженер-программист.
Требования: стаж работы в области информационных технологий не менее 1 года.
Резюме принимаются по адресу: г. Мегион, ул. Нефтеразведочная, 2.

В ЛДЦ «Здоровье» ОАО «СН-МНГ» будет вести прием **онколог-маммолог высшей категории,** кандидат медицинских наук, доцент кафедры онкологии Тюменской государственной медицинской академии **ФЕДОРОВ Николай Михайлович с 23 ноября по 28 ноября 2009 г.** Запись по телефонам: **4-31-07, 4-33-72.**

ИНФОРМАЦИОННО-ДЕЛОВОЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

Учредитель и издатель газеты
Открытое акционерное общество
«СЛАВНЕФТЬ-МЕГИОННЕФТЕГАЗ»
адрес: 628684, г. Мегион, ул. Кузьмина, 51

Газета зарегистрирована в Западно-Сибирском межрегиональном управлении, регистрационный номер ПИ № 17-0171. Распространяется бесплатно. Газета отпечатана в филиале ОАО «Издательский дом «Новости Югры» Дом печати в городе Нижневартовске: 628616, ХМАО – Югра, г. Нижневартовск, ул. Индустриальная, 36, телефон: 24-38-28

За рекламу ответственность несет рекламодатель. Мнения авторов не всегда совпадают с мнением редакции. При перепечатке ссылка обязательна. Адрес редакции: г. Мегион, ул. Свободы, 40 E-mail: cso@mng.slavneft.ru

Главный редактор Елена УСАНОВА 4-21-16
Корреспонденты тел./факс 4-21-14
4-21-17
4-21-18
4-92-99
Техническая группа 4-21-15

Номер подписан 18.11.2009 г.: по графику – в 13.00, фактически – в 13.00. Тираж 10000 экз.