12 +

АГОРА

С заботой о городе

Городское общественно-политическое издание
№ 3 (3) от 27 августа 2015 года. Издается с июля 2015 года.

СРОЧНО РАЗЫСКИВАЕТСЯ ЗАСТРОЙЩИК!

ИЗ-ЗА НЕСОВЕРШЕНСТВА ЗАКОНА МЕГИОН ОБРАСТАЕТ ДОЛГОСТРОЯМИ

В этом дворе, почти в самом сердце Мегиона, можно снимать фильмы про конец света или что-то такое же трагичное. Жители по улице Садовой, 20/3 и 4 давно уже привыкли именно к такому виду из окна – полуразрушенным и опасным «катакомбам». И мечтают они только о том, чтобы здесь наконец-то снова началась стройка!





Фото: Игорь Кошелев

Кого только ни водила Тамара Лебедева «на экскурсию» в свой двор. А достопримечательностей здесь хватает. Строительные плиты, которые держатся на честном слове. Оголенный провод, который бросили при отключении точки питания. Приют наркоманов – настоящий домик, даже с крышей и креслом внутри. В разное время сюда приезжали и депутаты Думы, и глава, и помощники окружных парламентариев. Но сдвинуть с мертвой точки 10-летний долгострой может только воля собственника или решение суда. Просто так отнять землю у частной компании, даже если она о ней давным-давно позабыла, и сама стройка стала опасной для других, нет возможности.

Место – несчастливое?

Первый застройщик – мегионское предприятие «Автонефть» – возвел фундамент будущего трехэтажного дома еще в 2005 году. И пропал. С тех пор сменилось три застройщика, и, как говорят сами жители, «один краше другого». «Автонефть» обанкротилась. До 2009 года этот земельный участок с уже возведенным фундаментом трехэтажки пустовал. А в 2012 году права аренды на пять лет заполучило ООО «Комплекс». Но здесь даже не появилась строительная техника! За это время стройка превратилась в свалку и место встреч сомнительных личностей, которых жители после найденных шприцов без разбора называют наркоманами. Год спустя у участка появился новый владелец, нижневартовский «Керама-Сервис». Новый владелец – но не хозяин. И в этот раз ни кирпичика к фундаменту не прибавилось. Похоже, единственный, кто печется об этом участке земли больше других, – жители соседних домов по Садовой. Они годами ждут переселения из своих двухэтажек, которые можно считать памятниками деревянного зодчества. Позиция власти понятна: лишить прав аренды можно только после трех лет явного бездействия на участке. Но арендаторы участка меняются гораздо раньше этого срока! «Ходила на прием к Игитову, он мне говорит: «Ничего не можем поделать, подавайте в суд! Тамара Ивановна, это земля не наша!». А чья? Кусок Америки у нас в городе? Кому памятник здесь поставить – одиннадцатый год мучаемся уже!? Мы бы хотели, чтобы здесь началась стройка! Ну сколько можно жить уже в таких условиях?!» – не без эмоций рассказывает Тамара Ивановна.

Вода камень точит

Жители на самом деле сделали все, что могли. Писали жалобы, обращались к местной власти, к окружным депутатам, не раз рассказывали свою историю журналистам. Со своей историей пришла Тамара Ивановна и в нашу газету. Как нам удалось выяснить, сейчас ведется судебное разбирательство между нынешним подрядчиком и администрацией города. Власти Мегиона намерены лишить прав аренды нерадивого застройщика, который, к тому же, по нашей информации, сейчас находится в стадии банкротства. «В сентябре должно быть принято окончательное решение. Я думаю, что на 16-й год будет объявлен конкурс и, возможно, найдется кто-то, желающий достроить этот дом. Если даже будут сданы 16 квартир, как было запланировано, это тоже будет иметь значение для улучшения жилищных условий», – говорит депутат Думы города Николай Фердман. Улица Садовая – это его избирательный округ, и он не понаслышке знает проблемы жителей. «Ко мне неоднократно приходили жильцы. Я писал депутатские запросы на имя главы администрации, на имя директора департамента капитального строительства. Я объяснял жителям, что ускорить этот процесс – не в сфере полномочий администрации. Город включал штрафные санкции – застройщик платил штраф (в последний раз это было всего 20 тысяч) и продолжал сидеть, сложа ручки. Таков закон на сегодня», – говорит депутат Фердман.

Но ставить точку в истории с долгостроем по Садовой пока рано. Никто не даст гарантий, что в новом аукционе вообще будут участники! Пока же жильцам приходится только уповать на то, что в очередной раз ЖКУ вывезет мусор («Спасибо Курушину, хоть кто-то работает!» – говорит Тамара Ивановна), и на то, что плиты, так небрежно сложенные, не грохнутся однажды...

Показательный случай

Загвоздка этой ситуации еще и в том, что все, как один, бывшие и нынешние владельцы пользуются несовершенством закона и отделываются небольшими штрафами, считает Елена Коротченко, помощник депутата Думы округа Алексея Андреева. «К примеру, если собственник оформил эту землю, но не получил документы в кадастровой палате в личное пользование, то его привлечь к ответственности нет никакой возможности», – говорит Елена Коротченко.

На самом деле, эта история не только про один долгострой. «На улице Нефтяников, 9 тоже заброшенная стройка, даже забора нет. Если он там появляется, его тут же сразу разбирают. Вокруг – полная антисанитария. И рядышком находится предприятие, которое занимается выпечкой хлеба, – «Славнефтьторг»… Огромная свалка рядом никак не способствует его работе! Самостоятельно решить проблему они не могут по той же причине – еще не вышел срок аренды на землю», — рассказывает помощник парламентария.

Если верить генплану, Мегиону приходится развиваться в условиях дефицита территорий, готовых под застройку. Свободные пятна есть, но они не обеспечены сетями, прокладывать новые – дорогого стоит! При этих обстоятельствах главный пункт градостроительной политики – активнее застраивать участки внутри города. Но такие горезастройщики, как на Садовой, годами «маринуют» землю, не выполняя строительных планов. Уже неоднократно звучали предложения отбирать лицензии у таких строителей. Тамара Ивановна и ее соседи с этим соглашаются: в городе, где есть очереди на жилье, долгостроев быть не должно!

Галина Липатова

Физкульт-рецепты дает доктор Фердман

Личный опыт: как всегда быть в тонусе?

3 стр.

Что решает Дума?

«Агора» написала свою программу для новых депутатов

4-5 стр.

Как вырастить будущих чемпионов, писателей и бизнесменов?

Кружки и секции для детей – в подробностях

7 стр.

ГЛАВНАЯ НОВОСТЬ

У ИСКУССТВА БУДЕТ НОВЫЙ ДОМ!

Детская школа искусств в Высоком будет включена в окружную инвестиционную программу на 2016 год. Это значит, что в будущем году из округа придут деньги на ее реконструкцию. Департамент культуры Югры согласился с тем, что необходимо срочно провести ремонт здания детской школы. По данным экспертов, износ здания школы составляет более 45%!

Школа открыта 30 лет назад, но уже тогда не была новостроем. Ее разместили в приспособленном помещении – в бывшем здании поселковой бани. С тех пор капитальный ремонт делался лишь однажды, в начале 2000-х.

На решение чиновников повлиял и тот факт, что уже подготовлена необходимая сметная документация. Проект и все расчеты были сделаны по инициативе и на средства депутата Думы округа Алексея Андреева. К слову, именно он добивался того, чтобы проблему школы в Высоком услышали в округе и выделили деньги на ее ремонт.

В школе несколько отделений: музыкальное, хореографическое, художественное, предпрофессиональной подготовки, раннего эстетического развития. Сейчас здесь учится 350 человек. Теперь администрации школы предстоит решить еще один вопрос: куда перенести занятия на время ремонта? По примерным подсчетам, на реконструкцию потребуется минимум полгода. За это время обновят кровлю, заменят все инженерные сети, отремонтируют и заново облицуют фасады. Все работы обойдутся примерно в 90 млн рублей.

ЦИФРА

22 600 первоклашек в этом году сядут за парты в Югре. В Мегионе в школу пойдут 865 первоклашек!

НОВОСТИ СОСЕДЕЙ

В Сургуте начали строительство перинатального центра за 10 млрд рублей. Откроют его в 2018 году.

В Лангепасе, Нягани и Сургуте в течение пяти лет запустят теплицы, где будут выращивать овощи и свежую зелень для всей Югры.

В Ханты-Мансийске в сентябре откроют выставку, посвященную Самотлору. Крупнейшему месторождению исполняется 50 лет со дня открытия.

В Нефтеюганском районе построят полигон для ТБО, который будет перерабатывать 90 тонн мусора в год.

Поселок Кондинское отметил свое 300-летие.

В Нижневартовске открыли десятую за год спортивную турниковую площадку.

В Пыть-Яхе фонд «МЫ ВМЕСТЕ» и «Сибур» открыли спортивно-игровую площадку, которая расположилась на площади в 2100 квадратных метров и вместила в себя игровой городок, универсальное поле для игры в футбол, баскетбол, волейбол и турники для занятий Street Workout.



Фото: архив фонда развития города «МЫ ВМЕСТЕ»

НОВОСТИ МИКРОРАЙОНОВ

«АГОРА» ЗАМЕТИЛА, ЧТО…

…На улице Садовой снесено здание, в котором располагалось муниципальное учреждение «Старт»

«Сейчас там все разрыто, большие ямы и много песка. Площадка не огорожена, на ней нет предупреждающих знаков. Дети играют вблизи. Плюс торчат арматура и блоки. Ждем, пока кто-то убьется?» – пишет Алексей, живущий в доме неподалеку.

«Отреагируем», – сказал в ответ на обращение газеты «Агора» Алексей Самцов, начальник управления ЖКК. На месте опасного участка должно появиться ограждение, но не капитальное, а ленточное. При этом подрядчика, который ведет снос здания, обяжут тщательнее следить за мерами безопасности и доступом на участок детей. «Но здесь заключен договор о безвозмездной разборке, поэтому и штрафные санкции к подрядчику применить будет сложно», – отмечает Самцов.

В управлении архитектуры и градостроительства администрации города разъяснили, что освободившееся место станет частью территории многоквартирных домов, которые планируется построить. «Здесь будут высажены деревья, установлена детская площадка», – говорит Арсений Рянский, начальник службы информационного обеспечения градостроительной деятельности. Правда, когда – пока неизвестно. Эта часть города в перспективе отдана под комплексную застройку, но точных планов по строительству домов пока нет.

…На улице Нефтяников, 7 в одном из помещений на первом этаже появилась вывеска приемной Алексея Андреева

«Общественная приемная депутата на Заречной будет закрыта? Или здесь откроется филиал?» – спрашивает Любовь Ивановна Михайловская, жительница Мегиона.

«Все остается на своих местах, – успокаивает Сергей Благородов, руководитель общественных приемных депутата Думы округа Алексея Андреева. – Помощники депутата попрежнему ведут работу с жителями в приемной на Заречной, 1. А на улице Нефтяников открылась единая общественная приемная кандидатов в депутаты Думы города от «андреевской команды».

…С открытием улицы Губкина в городе не завершился сезон дорожно-строительных ремонтов

На Западной снят асфальт, на Нефтяников – дорожно-строительная техника. «Неужели все дороги города приведут в порядок?» – задает вопрос автомобилист Михаил Филатов.

В этом году «Северавтодор» по муниципальному контракту выполнит работы на девяти объектах. Это организация подъездных путей к двум детским садам со стороны улицы Садовая, новым домам в поселке СУ-920 и Ледовому дворцу. Также оборудуют стоянки возле третьей школы и «Росиночки», благоустроят территорию в районе дома ул. Строителей, 7/1. Ремонт ждет и улицы Ленина и Свободы. Наконец-то средств хватило и на ремонт тротуаров! «Особо хочется отметить работы по оборудованию тротуара по улице Советской. По этому объекту мы получали массу предписаний за необорудованный проход», – говорит директор МКУ «Капитальное строительство» Дмитрий Лысогор.

…В Высоком открывается стоматологический кабинет



Фото: архив редакции

Прием ведет врач Альфрит Бикташев.

«Стоматолог будет вести прием только детей?» – спрашивает Марина Владимировна.

Новый стоматологический кабинет действительно откроется в начале сентября в детской поликлинике, но примут здесь всех – и детей, и взрослых, говорит руководитель городской стоматологической поликлиники Альфрит Бикташев. «Этот кабинет будет работать в две смены, в смену мы готовы принять 20 человек! Здесь будет оказываться полный комплекс стоматологических услуг», – подчеркивает он.

Кабинет в Высоком стал уже одиннадцатым подобным кабинетом за пределами основной стоматологии. Такими мерами врачи хотят сделать свои услуги доступнее.

…В детской больнице «Жемчужинка» наконец-то открыли колясочную



Фото: Игорь Кошелев

Так здесь называют помещение, в котором все мамочки города могут «припарковать» коляску, таким образом спасая ее от дождя и прочей непогоды. Здесь с легкостью помещаются больше 20 колясок, а на ночь дети из соседних домов оставляют велосипеды. «Планируется ли продолжать работы по ремонту?» – спрашивает жительница Валентина Петровна.

Как рассказал «Агоре» главврач «Жемчужинки» Константин Кеменчижиди, этим летом больница решила отремонтировать входные группы почти всех корпусов. В реабилитационном отделении на Советской больница на собственные средства уже начала ремонт, в первую очередь здесь будет оборудован пандус для маломобильных групп населения. Реконструкция завершится к сентябрю. В корпусе детской поликлиники на Нефтяников, 18/1 также обновится входная группа, но для этого сначала пройдет аукцион – ремонт будет проводиться за счет средств бюджета. Проект уже готов, говорит главный детский врач города.

ФИЗКУЛЬТ-РЕЦЕПТЫ ДАЕТ ДОКТОР ФЕРДМАН

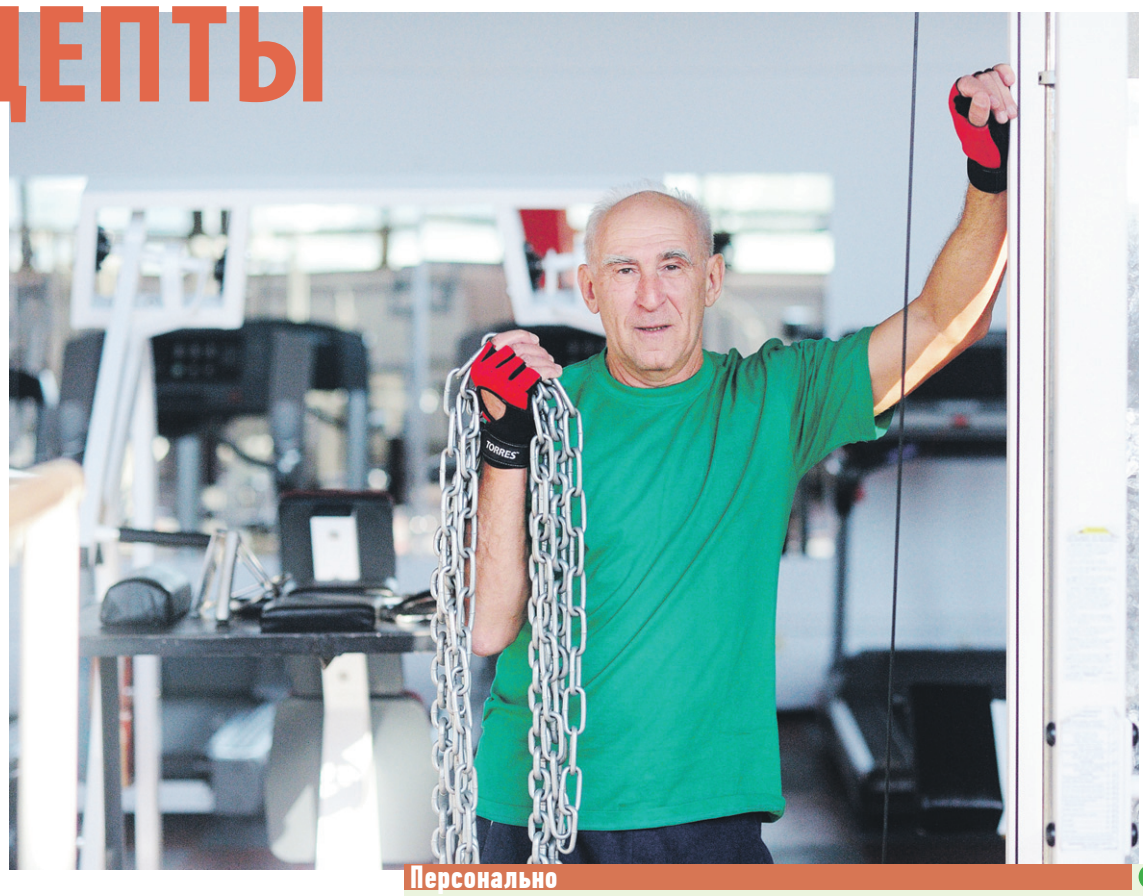


Фото: Игорь Кошелев

В день интервью с ним пришлось встать намного раньше обычного. Наш герой начинает свое утро в 5.00 и проводит его спортивно – в тренажерном зале или на пробежке. Николай Фердман, врач и депутат со стажем, приоткрыл для читателей «Агоры» завесу личной спортивной жизни и рассказал, почему так легко жертвует сном в пользу зала и отчего с таким нетерпением ждет открытия Ледового дворца.

Спорт как привычка

Спортом я занимаюсь лет с пяти. В фаворитах была легкая атлетика, занимался ею в школе и институте, стал кандидатом в мастера спорта. Еще играл в хоккей, занимался боксом, рукопашным боем! Когда начал работать врачом, времени на спорт осталось не так много – дежурства, дежурства… Но старался выкраивать часок – покататься на лыжах, сходить на каток. Научил обоих внуков стоять на коньках, привил им любовь к спорту. Особенно старшему – он прекрасный пловец, баскетболист. Последние лет пять хожу в тренажерный зал, занимаюсь по комплексной программе. Ее я нашел самостоятельно, автору комплекса упражнений уже седьмой десяток, но методика применима для людей разных возрастов. Рекомендации касаются не только спорта, но и отдыха, питания, сна – всего, что влияет на наш тонус!

Утренний заряд бодрости

Свое утро я начинаю в пять утра. Выпиваю стакан воды, пью теплый чай и иду в тренажерный зал. Уже после занятий – завтрак. В зале провожу час-полтора. Занимаюсь утром, потому что вечером не всегда получается из-за рваного рабочего графика. Опять же, после напряженного дня может не быть возможности или желания пойти в зал, обязательно найдутся какие-то другие дела и обязанности. А утром я заряжаюсь тонусом на весь рабочий день. Режим дня – это важно, но для меня нет сложности встать в три ночи или в пять утра. Для моего организма это не в нагрузку. Я почти сорок лет отработал врачом, из них 38 лет – на постоянных дежурствах.

Системный подход

Занятие в зале начинаю с легкой десятиминутной пробежки или быстрой ходьбы – для того, чтобы улучшить кровообращение во всех органах. Затем – разминка на все группы мышц, и только после этого я перехожу к силовым упражнениям. Обычно это штанга или собственно тренажеры. Недавно нашел в сети сайт одного спортсмена, ему – 78 лет! А выглядит он, как сорокалетний мужик! Считаю, что для своего возраста я тоже неплохо выгляжу. В зале провожу четыре часа в неделю. После двух месяцев занятий обязательно делаю перерыв. Организм должен отдыхать. Это и мое мнение, и рекомендации специалистов по физподготовке.

> **НИКОЛАЙ ФЕРДМАН**:
>
> «Скоро открывается Ледовый дворец, там будет хороший тренажерный зал. Я хочу подобрать группу единомышленников и заниматься вместе… Мне не нравится слово «фитнес», это будут занятия по ОФП. Я могу вести их сам, могу привлечь инструкторов.».

Кто со мной?

Со спортом я дружу всю жизнь. И советую всем, особенно, кому уже за сорок пять, обратить внимание на занятия физкультурой. Именно физкультурой, общей физической подготовкой, не спортом. Как выработать привычку? Стоит один раз начать! Главное – начать, понять, что тебе интересно, и подобрать определенный вид нагрузки. Скоро открывается Ледовый дворец, там будет хороший тренажерный зал. Я хочу подобрать группу единомышленников и заниматься вместе… Мне не нравится слово «фитнес», это будут занятия по ОФП. Я могу вести их сам, могу привлечь инструкторов.

Не искать причин

Конечно, Мегион не самый спортивный город. Но то, что совсем заниматься спортом негде, это неправда. Можно заниматься в зале, можно пойти в бассейн, еще есть лыжи, коньки. Я в свои 63 катаюсь на коньках – фору дам любому молодому парню! Начать ведь можно с самой простой пробежки. А для этого у нас есть улицы! У нас есть площадь! У нас набережная! Парк возле взрослой поликлиники! Все зависит от человека, от его натуры. Ломать себя – это тяжело. А начинаешь исподволь, потихоньку – и результат заметен!

За ЗОЖ!

Здоровый образ жизни – это комплекс, это физкультура, отдых, сон, прогулки на свежем воздухе. Порой зимой не хочется идти в тренажерку, одеваюсь потеплее и – на прогулку или пробежку, в зависимости от настроя. У меня есть своя пятикилометровая трасса по городу. Хочу, чтобы в городе больше людей занимались скандинавской ходьбой. В Москве, Питере это уже распространено, у нас тоже есть приверженцы. Питание – также важно. Но я не говорю о спортивном питании, когда считают белки, жиры, углеводы и пьют добавки. Как врач, как спортсмен, я этого не приемлю. Покажите мне хотя бы одну пищевую добавку, которая не имеет противопоказаний?

В каждом номере мы будем рассказывать о людях с большой буквы. Наши соседи по городу и поселку будут говорить о том, как добиваются успеха каждый день, будут делиться своими историями - о том, что их волнует. Знаете таких людей? Мы ищем героев для публикаций! Пишите: gazeta_agora@mail.ru! ***«Агора»: все о жизни в городе и его людях****!*

Персонально

Николай Фердман

Год рождения – 1952.
В Мегионе живет больше 34 лет.
Образование – высшее медицинское.
С 1983 года возглавлял городской родильный дом.
С 1991 по 2004 годы – главный акушер-гинеколог Мегиона.
С 1995 года – заведующий гинекологическим отделением.
Дважды избирался депутатом городской Думы.
Сейчас – заместитель председателя Думы.

Делать с удовольствием

Мы живем в постоянном стрессе. Каждый день принимаем десятки решений. И нужно уметь оставить все заботы за дверью тренажерного зала. Потому что включается вторая сигнальная система, когда мы должны контролировать себя в занятии спортом, плавая в бассейне или поднимая штангу. И нужно уметь переключиться, настроить себя, свой мозг, свое сердце, свои легкие именно на этот вид деятельности. Тогда появится чувство удовольствия, это будет определенный релакс, а после – желаемый эффект от занятия спортом. Результат будет заметен быстрее, если от того, что ты делаешь, ты получаешь настоящее удовольствие!

Галина Липатова

Счетчик мнений

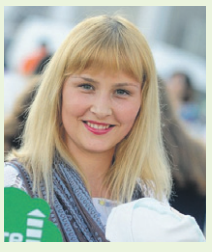
Как вы поддерживаете себя в хорошей форме?



Фото: личный архив

Николай Десятов, инженер:

– Нет никакого секрета. Жена приготовила вкусняцкий ужин, но я его сейчас не съем, потому что надо бежать еще по делам. Приду, попробую, но на ночь наедаться не буду. Стараемся соблюдать режим дня всей семьей. Утром, перед тем, как отвезти сына в садик, а самому поехать на работу, делаем все вместе зарядку. Вечером за ужином общаемся и радуемся жизни. Главное – быть бодрым, добрым, занятым, постоянно двигаться, так и будет хорошая форма, а значит – и здоровье.



Раиса Полетаева, специалист по работе с детьми и молодежью:

– Я стараюсь своих мужчин – мужа и сыновей – кормить только правильной, полезной едой: употреблять продукты, богатые клетчаткой, кроме того, я не жарю на масле, и мы пьем чистую воду. Спортом занимаемся по мере возможности, пока что это случается не часто. Мы родились и выросли в Сибири, поэтому привыкшие к суровому климату. Но для того, чтобы поддерживать свое здоровье, считаем необходимым каждое лето выезжать на море, зимой ходить в бассейн, побольше гулять и выезжать на природу. Осенью мы пьем поливитамины и стараемся делать заготовки на зиму – замораживаем клюкву, бруснику, кабачки, грибы.

Илона Сороколетова

ПОСОБИЕ ДЛЯ КАНДИДАТА

НА ЧТО БУДУЩИМ ДЕПУТАТАМ СТОИТ ОБРАТИТЬ ВНИМАНИЕ В СВОИХ ПРОГРАММАХ?

Агитационная кампания по выборам депутатов в Думу стартовала. Горожане замерли в ожидании: сумеет ли кто-то из кандидатов нас по-настоящему удивить? Не какими-то эпатажными выходками или залпами войны компроматов, а по-хорошему – конструктивной, продуманной, главное – реальной программой работы. Что предстоит улучшить в Мегионе и Высоком? Мы решили помочь борцам за депутатское кресло в этом нелегком деле. Изучили данные нескольких социологических опросов, которые были проведены в муниципалитете. Пообщались с экспертами. И внимательно прочли письма, которые поступили в редакцию от мегионцев и высоковцев.



Фото: архив редакции

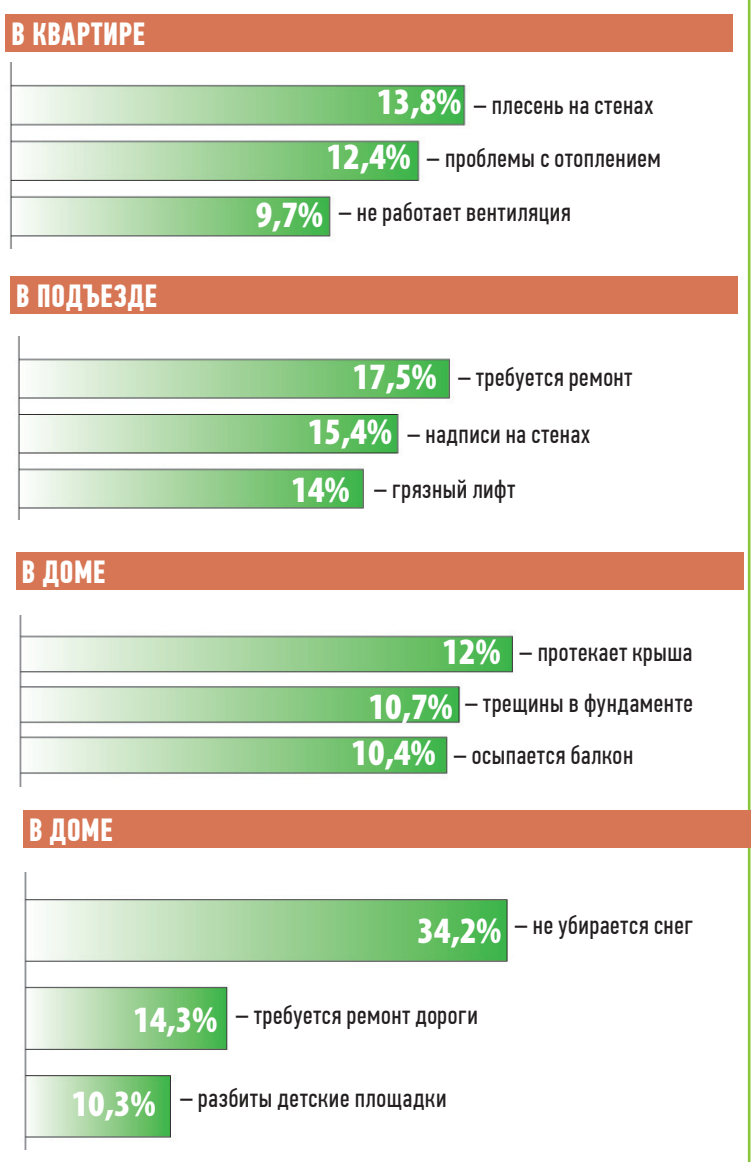
Прикладная социология в руках специалиста – точная наука. Она позволяет четко выявить проблемы, которые больше других тревожат людей, оценить потребности и ожидания. Для политиков – незаменимый инструмент. В Мегионе соцопросы проводятся регулярно. Ситуацию мониторят чиновники окружного правительства, перед выборами – команды кандидатов в Думу. Данные исследований разных лет позволяют увидеть, есть ли динамика, понять, меняется ли отношение людей к власти. Увидеть, растет или падает социальный оптимизм, или, другими словами, – насколько уверенно жители смотрят в завтрашний день. «Агора» получила из разных источников отчеты о подобной работе в нашем городе, начиная с 2011 года. Из всего массива информации выделили главное – самые острые проблемы.

ЖКХ: проблема проблем

Вряд ли в России найдется город, жители которого полностью довольны жилищно-коммунальным хозяйством. Мегион – не исключение. Для решения всех проблем ЖКХ в нашем городе не хватит, честно говоря, одного срока депутатских полномочий. По данным исследований, от 35 до 45% жителей довольны услугами, предоставляемыми учреждениями ЖКК. Только каждый седьмой житель муниципалитета считает стоимость жилищно-коммунальных услуг не завышенной и справедливой. Самые насущные проблемы, говорят жители, связаны с содержанием и текущим ремонтом общедомового имущества и придомовой территории.

Как живем?

Рейтинг проблем ЖКХ – по версии жителей



По данным опроса общественной приемной депутата Думы ХМАО-Югры Алексея Андреева.
Опрошено 1025 человек.

Хотите, чтобы в вашем доме вовремя делали ремонт в подъездах, или не было вопросов к содержанию жилья, – создавайте домовые комитеты, советуют эксперты. С управдомами готовы сотрудничать и работники ЖКУ. Но беда в том, что такая общественная работа требует от активистов больших затрат времени и сил, и далеко не в каждом доме пока находятся люди, готовые взять на себя ответственность за многоквартирный дом.

Массу нареканий вызывает плохая уборка снега в зимний период. Наши эксперты считают это итогом отсутствия системной работы администрации. Чиновники, в свою очередь, сетуют на недостаток средств в условиях многоснежных зим. В 2015 году ситуация изменилась к лучшему, из округа пришли дополнительные деньги на содержание дорог. Но уверенности в том, что с новой зимой мы опять не будем утопать в снегу, нет.

Другая системная проблема – износ инженерных сетей тепло- и водоснабжения, водоотведения, как итог – высокий уровень потерь и неучтенных расходов. Примеры зимы прошлого года: за один сезон произошло три крупных аварии, были пострадавшие, один человек погиб.

Весной и летом 2015 года удалось отремонтировать наиболее проблемные участки магистральных трубопроводов, но поводов для успокоения пока мало. Накопленное за годы недофинансирование предупредительных и капитальных ремонтов не позволяет ощутимо снизить уровень износа сетей.

Особенно сложная ситуация в теплоснабжении. Оборудование котельных физически изношено и морально устарело, уровень износа достигает 70%, что приводит к низкому КПД котлов и перерасходу топлива. Объективно у города сегодня нет денег на решение этой проблемы. Деньги, которые МУП «ТВК» собирает с потребителей по тарифам, утверждаемым в округе, едва покрывают текущие расходы. Надеяться на финансирование из округа в условиях дефицита окружного бюджета – сложно. Ситуацию могло бы спасти привлечение частного инвестора, но никто в очередь за приобретением муниципальных активов не становится. В любом случае, создание условий для привлечения инвестиций в ЖКХ – одна из задач, которая войдет в повестку работы Думы нового созыва и городской администрации. Инвестиции нужны не только тепловикам – деньги требуются для закольцовки сетей газоснабжения, для капитального ремонта электрических подстанций.

Какие меры чиновники и руководители коммунальных предприятий могут принять уже сегодня? Активизировать работу по сбору долгов за ЖКУ. Ужесточить наказание за несанкционированное потребление электроэнергии и безучетное потребление других ресурсов. Правда, как относиться к «закручиванию» гаек в условиях продолжающегося экономического кризиса, – вопрос спорный. В опросах жители часто говорят о необходимости контроля с другой стороны – со стороны потребителей. Больше трети опрошенных заявили, что необходимо расширять полномочия общественного контроля над деятельностью предприятий коммунального комплекса. В руках чиновников и рычаги от другого механизма решения проблем. Несколько лет назад при участии депутата Думы округа Алексея Андреева были разработаны инвестиционные программы обновления инженерных сетей города. Приняв эти программы, согласовав их в Правительстве округа, можно было бы уже давно начать решать коммунальные проблемы муниципалитета.

Жилье: сколько нужно строить?

Нехватка средств на развитие коммунальной инфраструктуры «тащит» за собой проблемы в строительной отрасли. Актуальны для города и поселка и другие вечные проблемы строителей: отсутствие свободных земельных участков под застройку, их необеспеченность инженерными коммуникациями. В Мегионе утвержден новый генеральный план, что, по идее, должно создать условия для четкого перспективного планирования развития. Но пока жители города на фокус-группах и представители строительной отрасли в экспертных интервью жалуются на то, что администрация города занимается сносом ветхих строений без увязки с подготовкой освобождающихся от балков и непригодного жилья участков под будущую застройку. Это снижает темпы жилищного строительства, в том числе индивидуального.

За качество работы местной бюрократической машины в сфере градостроительства и земельных отношений Мегион стабильно получает низкие оценки. К примеру, период от сдачи дома до заселения квартир длится большой промежуток времени. А ведь в идеале заселение должно состояться сразу же после сдачи новостройки. Так произошло при сдаче 140-квартирного дома по проспекту Победы. Новостройка сдавалась в две очереди. Первые 84 квартиры были сданы в декабре 2012 года, вторая очередь (56 квартир) – в

апреле 2013 года. Но заселяли дом только в июне – «на камеру» из 140 семей ключи от квартир получили только 13!

По данным наших экспертов, как правило, проходит не меньше трех месяцев, прежде чем жильцы (а это – очередники по разным программам) получат ключи. Такое «растянутое» заселение в администрации объясняют тем, что оформление документов и распределения жилых площадей занимает много времени, хотя данные процедуры должны начинаться до сдачи дома. Жильцы, в свою очередь, говорят, что им не помогают подготовить в срок необходимые бумаги. Насколько эти претензии обоснованы – тоже вопрос для «разбора полетов» с муниципальными служащими будущему составу депутатов.

Жилищную проблему в качестве «самой главной» в 2011–2013 году отмечало до 25% респондентов. Она занимала первое место в рейтинге городских проблем, уступив первенство благоустройству в 2014 году. Но динамика переселения из непригодных и подлежащих сносу домов, из аварийного жилья по-прежнему низкая. Особенно – если сравнивать с общим числом нуждающихся в новых метрах. В год администрация выкупает у застройщиков всего по 200-250 квартир.

Темпы переселения отстают от темпов, с которыми пополняются списки домов, признаваемых аварийными и непригодными для проживания. В 2013–2014 годах в рамках «балочной программы» в нашем городе снесли чуть больше ста балков, это лишь 11,5% от потребности. Плюс ко всему продолжает расти очередь на получение жилья по договорам социального найма, а денег на приобретение таких квартир из округа поступает крайне мало. Ситуация складывается неутешительная, причем все это происходит на фоне набирающего темпы жилищного строительства. Получается, что строители стараются удовлетворить существующий спрос, но государство средств не выделяет, а у самих граждан, даже тогда, когда есть возможность воспользоваться поддержкой в виде льготных или коммерческих кредитов, денег на покупку жилья все равно не хватает.

Эксперты говорят и о другой тревожной тенденции на строительном рынке Мегиона: в последние годы те, у кого есть возможность приобрести жилье, активно покупают квартиры. Но не у нас, а в соседнем Нижневартовске, а также в Тюмени, Екатеринбурге или в других городах. Мегионцы инвестируют средства в недвижимость, не содействуя развитию родного города, а вкладывая деньги в развитие соседей. Могут ли народные избранники и местные чиновники кардинально изменить ситуацию – вопрос дискуссионный. Но в том, что запрос на активную политику местных властей в этой сфере существует, сомневаться не приходится.

Такие нужные квадратные метры

Ввод жилья в Мегионе

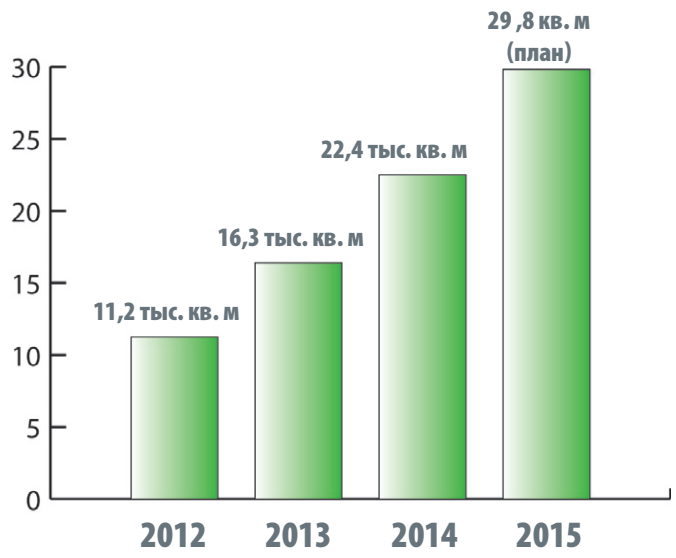




Фото: архив редакции

Строить – больше, заселять – быстрее!



Субботники – пример гражданской активности жителей.

Благоустройство: работы непочатый край

Благоустройство улиц, уборка дворов, ремонт и строительство дорог – то, что жители Мегиона и поселка Высокий ставят в заслугу действующей администрации в последние полтора-два года. Около половины опрошенных летом 2015 года отметили эти направления в качестве тех, по которым «наблюдается положительная динамика». Завершение реконструкции Губкина, ремонт подъездных путей к двум детским садам, новым домам в СУ-920, ремонт дорог на улицах Ленина и Свободы, отремонтированная, наконец, площадка возле третьей школы, правильно обустроенные пешеходные переходы на Нефтяников, Норкина, Свободы – все это не может не радовать автомобилистов и пешеходов. Особенно ударными темпами ведутся работы в этом году. Нынче удалось не только отремонтировать дороги, но и привести в порядок тротуары на Советской и Нефтяников, выполнить ямочный ремонт (в Мегионе ремонт почти завершен, впереди – Высокий).

Причем, как говорят в администрации, чиновникам даже обидно, что многие восприняли такие темпы дорожных работ не иначе, как подготовку к сентябрьским выборам. На самом деле, за этими успехами стоит кропотливая работа по защите планов в окружном правительстве, которая велась в течение последних двух лет. Остается только пожелать нашим чиновникам не сбавлять темпы и продолжить начатое. Так или иначе, проблема не теряет своей актуальности – порядка 30 км автодорог на территории муниципалитета не соответствуют нормативам. Только 56,5% всей дорожной сети построено согласно генплану. Состояние части дорог по-прежнему не удовлетворяет граждан. Также эксперты говорят о недостаточном контроле над деятельностью подрядчиков, проводящих ремонтные работы на городских коммуникациях, нарушая целостность дорожных покрытий. В надлежащий вид дороги и тротуары зачастую не приводят.

В программах муниципалитета на ближайшие годы намечены большие объемы реконструкции дорог в центре города, в местах массового индивидуального строительства – 28, 30-м микрорайонах, в Высоком (улица Гагарина). Также запланированы ремонт дороги к пристани (по пр. Победы), завершение обустройства дорог и стоянок возле Ледового дворца и пр. В качестве пожеланий народным избранникам жители Мегиона высказывают предложения почаще обсуждать приоритеты в дорожном строительстве с горожанами.

Такие же пожелания касаются благоустройства и формирования комфортной городской среды. Общая удовлетворенность городской средой составляет менее 50% – показатель, прямо скажем, невысокий. В опросе, который провели в общественной приемной депутата Алексея Андреева в начале этого года, жители указали: проблема благоустройства – самая актуальная в городе. Так считает пятая часть жителей – 20% опрошенных! Чем недовольны горожане? На что стоит обратить внимание властям в первую очередь? На темные улицы и неоперативную ликвидацию мелких повреждений наружного освещения. На озеленение города – заменить состарившиеся деревья и кустарники новыми насаждениями. На продолжение работ по ликвидации несанкционированных свалок. На решение проблемы бродячих собак. На необходимость установки новых детских площадок. На продолжение спасения Саймы. На расширение городского кладбища.

В последнее время по многим из этих направлений уже начата активная работа. Фонд развития города «МЫ ВМЕСТЕ» установил восемь спортивных, игровых площадок во дворах Мегиона. На средства муниципального бюджета построена детская площадка во дворе жилого дома № 10 по улице Кузьмина. В городе проходят субботники, в том числе по уборке набережной Саймы. Ликвидировано три несанкционированных свалки, с которых вывезено почти 800 кубометров мусора. Около 10 миллионов рублей вложили в расширение городского кладбища, и это только первый этап.

Но пока это больше активность самих граждан, общественных организаций, нежели системная работа городской администрации. Поэтому властям явно рано почивать на лаврах. Согласно данным последних опросов, горожане по-прежнему критически оценивают уровень благоустройства в Мегионе и считают, что «в городе не чувствуется присутствия заботливого хозяина». Сами жители указывают на отсутствие должного внимания со стороны администрации города к контролю над ремонтами и реконструкциями, которые проводят частные компании. Архитектурные решения зачастую портят внешний вид города, не согласуются с оформлением соседних зданий и сооружений. Понятно, что у городских служб тоже есть претензии к жителям по части чистоты улиц и дворов, низкого уровня культуры населения. Но стремление к изменению ситуации у жителей – налицо. Отсюда – еще одно «домашнее задание» депутатам нового созыва: найти правильные пути для объединения усилий чиновников и жителей для позитивных изменений в облике Мегиона и Высокого.

Иван Снегирев

Какие наказы жители дают будущей Думе в решении проблем образования, культуры, здравоохранения и спорта, читайте в следующем выпуске нашей газеты.

«АГОРА» – газета ярких мнений!



Автор – Алексей Шипилов (сфера деятельности – управление проектами)

КАКИЕ ЛИДЕРЫ НУЖНЫ МЕГИОНУ?

Рисовали вы когда-нибудь идеальную картину того места, в котором живете в настоящее время? Вопрос, вроде бы, простой, но многих ставит в тупик. Потому что никто и никогда даже не пытался представить себе идеальную картину своей жизни.



Это навык, совершенно забытый у взрослого человека, а вот ребенок моментально нарисует вам эту идеальную картину, хоть своего города, хоть своей семьи.

Продолжим начатую в прошлом номере тему о качествах, которыми должен обладать лидер. Почему возник вопрос об идеальном представлении, и при чем здесь руководитель в статусе, например, главы города или депутата? Лидер, руководитель управляет группой людей и должен знать идеальную картину группы и стремиться к ней. Тогда люди будут его поддерживать, потому что он отвечает их интересам. А что происходит, когда лидер не стремится выполнять интересы группы? Люди говорят: «Мы хотим жить в ухоженном, благоустроенном городе». Руководитель в ответ: «Какой благоустроенный город? Живете в болоте – и еще поживете…». Этот пример показывает несовпадение идеальных картин у группы и ее лидера, что приводит к логичному концу. Группа отвергает этого лидера и быстро находит другого. Это примитивная модель, но она работает на любом примере.

А теперь давайте рассмотрим, какими бывают лидеры? Кстати, портреты лидеров, которые представлены ниже, вполне можно применить, оценивая и своего депутата. Вы же помните, что Мегион и Высокий 13 сентября выбирают депутатов Думы. А депутат – это такой же лидер, только местного масштаба. В политике мы можем наблюдать следующие типажи лидеров. Первый – критикан. Второй – реакционер. Третий – революционер. И последний, четвертый – созидатель.

Критикан: все всегда плохо

Критикан, конечно же, хуже и бесполезнее всех остальных. Он виновен в трех моментах. Он не предпринимает никаких действий, чтобы изменить ситуацию. Он не имеет представления об идеальной картине, то есть не говорит, как должно быть, чтобы стало лучше. Он не предлагает шагов изменения ситуации к лучшему. Только критика, только слова о том, что все плохо. Такие лидеры стоят во главе многих «оппозиционеров».

Реакционер: статика во имя статуса

Второй типаж – это реакционер, тот, кто пытается всеми правдами и неправдами сохранить свой статус, свой пост, свою должность и положение. Ситуация давно вышла из-под контроля, но лидер цепляется за свое кресло, давно перестав следовать интересам группы. Реакционер – главный враг любым изменениям, которые даже в теории могут пошатнуть его положение. Почему он лучше критикана? Да потому, что у него нет-нет, да и проскользнет что-то созидательное для других. При условии, что он сможет сохранить свой пост или статус, реакционер может даже поддержать изменения.

Революционер: наше дело – разрушить!

Революционер – самый опасный, но в некоторых случаях даже необходимый тип лидера в обществе. Конечно же, он предпринимает действия, чтобы изменить ситуацию, но зачастую делает это не созидательными, а разрушительными методами (вспоминаем историю). Составляет свое представление о том, как должно быть в обществе, обозначает, что плохо. Планирует и воплощает в жизнь определенные действия по изменениям.

Во многом исторический прогресс – это заслуга революционеров, которые шагают по трупам реакционеров, воплощая в жизнь свой план. Вспоминаем революции и результаты. Но реализованные планы революционера – это почти всегда дикие разрушения, которые уже точно не приводят к лучшему будущему. Смотрим, что прямо сейчас происходит в Украине. Важно то, что главной причиной всех революций является очень сильный отход лидеров от идеальных представлений разных групп в обществе, и это приводит к тому, что группа восстает против лидера.

Созидатель: создает самое лучшее

Созидатель – самый редкий и самый полезный тип лидера. Все самое лучшее в этом мире создано благодаря таким людям. Только создавая полезные и нужные вещи, человек может быть действительно счастливым. Если человек что-то создает для себя и для других, это еще и верный признак его душевного здоровья.

Какой лидер нужен Мегиону? Какой лидер в лице депутата нужен конкретному микрорайону? Тот, кто будет создавать, или тот, кто будет толкать речи с броневичка, призывая устроить очередную революцию?

У Мегиона очень интересная история, городом в разное время управляли почти все типажи лидеров. И оценить вклад каждого можно по его делам.

Но сначала нужно не ошибиться при выборе.

От редакции

Есть что сказать? Рубрика «Мнение» открыта для всех! Ждем ваши мнения на почту: gazeta_agora@mail.ru!

«Агора» – мы сделаем ваш голос могучим!

● ГОРОДСКИЕ ИСТОРИИ

«ПРОСТО ТАК ДЕТЬМИ КЛЯСТЬСЯ НИКТО НЕ БУДЕТ!»

К нам в редакцию обратилась жительница Мегиона Тамара Сережкина, которая уже почти отчаялась в решении своей проблемы. Три года назад по просьбе своего работодателя, семью которого она считала друзьями, она взяла несколько кредитов на свое имя. Принесла из банка чуть больше 400 тысяч – и не для себя. Отдавать приходится уже почти миллион. И самой…

«Я пришла к вам, чтобы рассказать свою историю и найти еще людей, которые пострадали, как я. Тогда мне смогут помочь адвокаты. Или же своей историей я остановлю кого-то от опасного поступка!» – говорит Тамара.

Чужая кредитная история

Три года назад Тамара Сережкина в один месяц оформила на себя несколько кредитов. В трех банках получила почти 420 тысяч рублей. Но денег этих так и не увидела. Кредиты оформила по просьбе жены своего работодателя – предпринимателя, который занимается пассажирскими перевозками. За расчет особо не переживала, погасить кредит они обещали сразу же, как только будет возможность вынуть деньги из бизнеса. А потому даже не заморочилась с распиской, которая бы сейчас так пригодилась! «Я сама мамочка, знаю, что просто так детьми клясться не будут! И расписку не взяла, поверила», – рассказывает она.

Пару месяцев все было хорошо: Тамара получала деньги, относила их в банк. Но потом начались перебои с платежами. «Заплати сейчас сама, а мы рассчитаемся! Как только администрация перечислит деньги», – примерно такая фраза прозвучала в ответ на напоминания Тамары: пора гасить кредит. «Как-то мы ехали со Светой (имя изменено – *ред.*) мимо нашего «поля чудес», там плитку укладывали, она мне говорит: «Смотри, Тома, вот куда твои деньги ушли!». С тех пор режим «Заплати сама» не выключался ни на минуту. Тамара понимала – нужно что-то делать. Но с правовой точки зрения сделать что-либо было просто невозможно: кредиты оформлены на ее имя, расписку о передаче денег в долг она так и не получила.

Долгое время она скрывала свой внезапный долг суммой почти в полмиллиона, но потом потеряла работу (ей просто указали на дверь после очередного напоминания о долге), и утаивать все больше стало невозможным. Муж ушел – зачем ему тянуть чужую лямку? Остались Тамара и ее сын-подросток один на один со своей бедой. Почти год не могла устроиться на работу, за это время попала в черный список банков, приходили судебные приставы. Сейчас работает лаборантом, получает тысяч 40, но при этом почти тридцатку отдает банкам. На жизнь на двоих с ребенком остается тысяч восемь-одиннадцать… А тем временем 400-тысячный долг по кредиту превратился почти в миллион!

«Да ты не волнуйся, Тома!»

Тамара, по ее словам, неоднократно обращалась к своему бывшему работодателю. Тот только отмахивался от нее. Говорит, что даже угрожал запустить слухи, что она выкрала его печать и подделала документы для получения справки о доходах – основного документа для банков. Обращалась в полицию, в отдел по борьбе с экономическими преступлениями. Ее выслушали, но развернули обратно. Адвокаты тоже разводят руками, без документов ее история – просто слова. В трудовой книжке Тамары нет записи о работе на этого предпринимателя, расписки не было с самого начала, а кредитные документы остались на прошлой работе. На руках у нее только диктофонная запись (копия есть в нашей редакции), на которой четкий мужской голос говорит: «Все расчеты под контролем. На счет нам деньги перечисляют, мы твой долг закрываем в первую очередь. Сейчас денег взять негде, они будут максимум числа 15-16 следующего месяца… Тома, послушай, Тома, я тяну на своей шее производство весь год, у меня на шее висит порядка трех миллионов…» И еще – звучат слова о том, что эти деньги она не сама заработала, а просто «взяла в кредит» и что «мы с тобой рассчитаемся». Но есть одна оговорка: с момента записи прошло почти три года!

Есть ли другие?

У нас нет оснований не верить Тамаре Сережкиной. Но и обвинять другого человека мы тоже не можем без явных доказательств – именно поэтому мы не называем его имени. Но по просьбе Тамары все же публикуем эту историю. Она утверждает, что таких, как она, в городе не один человек, и все они – тоже попались на кредитную удочку. «Если нас будет несколько человек, будет сложнее сказать, что нет повода для разбирательств в суде и полиции», – верит Тамара Сережкина.

Мы разыскиваем тех, кто, как Тамара Сережкина, попал в мошенническую схему и может помочь ей. **Пишите на почту редакции: gazeta_agora@mail.ru или звоните по телефону: 3-01-15!**

КАК ВЫРАСТИТЬ
БУДУЩИХ ЧЕМПИОНОВ, ПИСАТЕЛЕЙ И БИЗНЕСМЕНОВ?

Мы выяснили, где и чему учат детей помимо школы в Мегионе и Высоком

Каждый родитель видит в своем ребенке будущего чемпиона по хоккею, звезду «Евровидения», призера всемирных соревнований по танцам… В любом случае – победителя! Накануне нового учебного года «Агора» решила выяснить, какие возможности дополнительного образования дают город и поселок юным жителям.



Танцы дарят грацию и осанку

Где учат: танцевально-спортивный клуб «Нюанс» (школа № 9).
Возраст: от 4 лет.
Стоимость занятий: 1072 рубля в месяц.
Количество занятий в неделю: 2.
Записаться: тел. 8-964-173-15-03.
Ближайший прием: в сентябре.

Красивую осанку, чувство ритма и музыкальность развивают танцы. Танцевально-спортивный клуб «Нюанс», который существует с 1991 года, стабильно развивается, все чаще побеждают его воспитанники. Кому не хочется отдать ребенка в студию, которая вырастила, к примеру, четырехкратных чемпионов мира и Европы по спортивным бальным танцам Романа Ковган и Марину Сергееву?

Студия находится на базе школы №9, руководит ею один из самых творческих людей Мегиона – Михаил Макаров. Именно он инициировал проведение Мегионских балов, которые стали своего рода визитной карточкой города. Самый ранний возраст, в котором в «Нюансе» готовы принять деток, – четыре года. Начинающие танцоры попадают в платную группу, а после 7 лет есть возможность заниматься бесплатно при условии, если это будет профессионально. Но тренеры предупреждают: бальные танцы – это красивый, менее травмоопасный, но дорогой вид спорта. Костюмы, туфли, аксессуары, членские взносы для участия в соревнованиях – за счет родителей.



Фото: архив редакции



Бокс воспитывает смелость

Где учат: ДЮСШ № 2 (поселок Высокий).
Возраст: с 9 лет.
Стоимость занятий: бесплатно.
Количество занятий в неделю: 3.
Записаться: тел. 55-707.
Ближайший прием: в сентябре.

Постоять за себя и дать отпор научат желающих мальчиков и девочек и в ДЮСШ №2, что на Высоком, в секции бокса. Тренирует ребят Сергей Назарян, чей опыт работы в этом деле почти 15 лет. Он вырастил более 150 воспитанников, среди которых есть и те, кто занимается боксом профессионально. В 2008 году мегионец Умар Салимурзаев стал призером Первенства России, а Аслан Гамбаров в 2014 победил на всероссийском турнире. Сергей Назарян уверен, что бокс развивает ребенка всесторонне: укрепляет физически и морально, ведь в борьбе нужно иметь уважение к сопернику, учиться и побеждать, и проигрывать. Боксом могут заниматься люди со здоровым сердцем, хорошим зрением и прямой осанкой, а значит, в секцию берут того, у кого нет ограничений по здоровью. Совсем малышей, конечно, не принимают, секция открыта только с девяти лет. Занятия проводятся три раза в неделю – бесплатно. Но родители должны быть готовы к дополнительным тратам, например, потребуется оплатить поездки ребенка на соревнования. «Но если юный боксер покажет хороший результат и войдет в сборную округа, то следующие выезды будут для семьи бесплатными», – рассказывает Сергей Назарян.

Хоккей учит работе в команде

Где учат: спорткомплекс «Юность».
Возраст: с 5 лет.
Стоимость занятий: бесплатно.
Количество занятий в неделю: не меньше 6.
Записаться: тел. 2-10-51; 2-13-17.
Ближайший прием: в сентябре

Трус не играет в хоккей! И ленивый – тоже. Для занятий хоккеем требуется шесть тренировок в неделю, а для лучшего результата ребята, которые учатся в спортивном классе, тренируются ежедневно по два-три раза. Сергей Голубцов, тренер и директор ДЮСШ №3, называет хоккей самым умным видом спорта. «Он развивает чувство коллективизма, учит продумывать свои действия на несколько шагов вперед. Этот вид спорта – долгожитель, потому как хоккеем можно заниматься всю жизнь», – утверждает он. Мегионская команда мальчишек не раз доказывала, что они в хоккее лучшие. Наши ребята в прошлом году попали в финал России команд 2003 года рождения и были награждены поездкой в Сочи. Выезды на соревнования частично оплачивают родители и спонсоры, которые видят успехи юных мегионцев. А тренируются мальчишки с пяти лет бесплатно в спорткомплексе «Юность». В этом году планируют начать кататься в новом Ледовом дворце.

Конный спорт дарит грацию и тонус

Где учат: «Мустанг».
Возраст: с 12 лет.
Стоимость занятий: 1100 рублей в месяц.
Количество занятий в неделю: 2.
Записаться: тел. 8-922-431-02-15; 8-982-527-90-38.
Ближайший прием: в любое время.

Держаться в седле научат в конноспортивном клубе «Мустанг». В ходе занятий дети узнают технику безопасности, как сидеть верхом, ухаживать за животными. В месяц проводится восемь занятий. Часто при первой встрече с лошадью животное вызывает у подростка страх, неуверенность в себе, но желание прокатиться верхом побеждает. И уже после первой удачи ребенок становится заметно увереннее в себе. Тренер клуба «Мустанг» Нина Ветошкина считает, что успех в конном спорте зависит от потенциала и желания человека. Кто-то хочет только ездить верхом и общаться с животным, а кому-то нравится выезжать на соревнования и побеждать. В августе воспитанницы «Мустанга» на окружных соревнованиях завоевали 3 первых, 5 вторых и 3 третьих места в личном и второе место в командном зачете, уступив лишь сборной из Ханты-Мансийска. При записи обязательно потребуют справку от врача с разрешением и страховку от несчастных случаев.

Азбука бизнеса учит основам предпринимательства

Где учат: школы города.
Возраст: 10-й класс.
Стоимость занятий: бесплатно.
Количество занятий в неделю: 2 часа.
Записаться: тел. 8-908-897-77-01.
Ближайший прием: с сентября.

Открыть свое дело – мечта многих старшеклассников. И у них есть возможность уже в школе изучить основы предпринимательства! В школах проходят курсы «Азбука бизнеса». Этот факультатив проводится бесплатно для всех желающих старшеклассников. Но на самом деле на них, по словам лектора Ильяны Багишевой, которая успешно управляет тремя бизнес-проектами и стала бизнес-леди года в этом году в Мегионе, дети получают навыки, важные не только бизнесмену. Они учатся ставить цели, управлять своим временем, работать в команде, раскрывают в себе организаторские способности. Конечно же, знакомятся с основами предпринимательской деятельности. С 2011 года «Азбуку бизнеса» у Ильяны изучили почти 200 школьников, некоторые из них уже сегодня – действующие предприниматели. К слову, все слушатели курсов могут всегда обратиться за помощью к своему лектору – Ильяне. Свое дело она открывала сама, и, как никто другой, знает все тонкости этого процесса!

В Воскресной школе учат духовности

Где учат: Воскресная школа при храме Святой преподобной Елисаветы.
Возраст: с 5 лет.
Стоимость занятий: бесплатно.
Количество занятий в неделю: 1.
Записаться: тел. 66-280.
Ближайший прием: в сентябре.

Закону Божьему учат детей в Воскресной школе при храме Святой преподобной Елисаветы. Дети изучают основы православной веры, историю христианства, занимаются прикладным искусством, поют в хоре, пробуют себя в актерском мастерстве, участвуют в спектаклях, посвященных православным праздникам. Занятия проходят один раз в неделю – в воскресный день, чаще всего в игровой форме, поэтому на обучение приглашаются дети с 5 лет. Уроки благочестия преподаются бесплатно.

В мультстудии развивают воображение

Где учат: детская студия мультипликации «Сёльси».
Возраст: с 5 лет.
Стоимость занятий: бесплатно.
Количество занятий в неделю: 2.
Записаться: тел. 2-45-58.
Ближайший прием: в сентябре.

Ждет новых учеников в этом году и мегионская детская студия мультипликации «Сёльси», что в переводе с хантыйского означает «горностай». Ребят в возрасте от 5 до 16 лет бесплатно научат творчеству, элементам актерского мастерства, работе с кадром и со звуком, а самое главное – во время занятий они много общаются и учатся договариваться со сверстниками. Умение рисовать – не самое важное для тех, кто хочет посещать мультстудию, важно – фантазировать. Если ребенок придумывает новых героев, рисует их и озвучивает, ему будут рады на занятиях мультстудии. Проходят они в ДК «Прометей» дважды в неделю.

Чтобы правильно выбрать полезный кружок для вашего чада, психологи советуют обязательно поинтересоваться у самого ребенка, чем он хочет заниматься. Ведь сколько ни заставляй хоккеиста учить ноты, он не станет музыкантом. Зато с радостью будет забивать шайбы и радовать команду победами. Каждый должен быть на своем месте!

Илона Сороколетова

ФОТОХРОНИКА

Российский флаг – Руси просторы

22 августа, в День государственного флага, мегионцы собрались на центральной площади на торжественный церемониал в честь праздника – пели гимн и гордились своей страной!







Фото: Игорь Кошелев

Пригласите «Агору» на свое событие: gazeta_agora@mail.ru!

Открытый показ

Детям – «Дорожные приключения». Родителям – «А зори здесь тихие». Спектакль для малышей и фильм для взрослых показали в Мегионе и в Высоком всем желающим. Интерактивный спектакль был специально подготовлен театром кукол из Нефтеюганска «Волшебная флейта». А премьера фильма «А зори здесь тихие» состоялась этой весной. Показ прошел в рамках регионального проекта партии «Единая Россия» – «Культура и время».







Фото: Игорь Кошелев

НА ДВА ШАГА ВПЕРЕД

Самый сок: лучшие события сентября

5 сентября

ДЕНЬ НЕФТЯНИКА

Несколько часов непрерывной музыки – в таком формате в этом году наш город будет встречать День работника нефтяной и газовой промышленности. По традиции в этот день с 12 часов дня на улице Нефтяников развернется Мегионский Арбат. А с пяти часов вечера – большая концертная программа! Откроет ее группа «Непоседа», главными звездами вечера заявлены певица Натали, исполнительница шансона Ирина Круг, к ним могут присоединиться Потап и Настя и другие исполнители. Завершится День нефтяника праздничным салютом ровно в полночь.

9 сентября

«ПОБЕДА – ОДНА НА ВСЕХ!»



Фото: Артем Сонсин

Мегион вошел в карту маршрута большого патриотического проекта – автопробега на раритетных машинах ГАЗ М-20. На пяти раритетных «Победах» добровольцы проедут от Белоярского до Когалыма. Общий маршрут составит почти четыре тысячи километров! Свой проект участники посвятили годовщине окончания Второй мировой войны. С собой победоводы везут выставку фотохудожника Сергея Ларенкова, который соединяет военное прошлое и настоящее городов, капсулы с землей городов-героев. Они намерены показывать фильм, который сняли весной во время медиа-экспедиции на «Победах» по городам России и Европы. В нем есть кадры, снятые в лагере смерти Аушвиц-Биркенау, в зале подписания акта капитуляции нацистской Германии, в Аджимушкайских каменоломнях под Керчью и других местах памяти. В каждом городе участники проекта намерены встречаться с ветеранами Великой Отечественной войны и молодежью. В Мегионе «Победы» будет принимать фонд «МЫ ВМЕСТЕ», а наша «Агора» – главный информационный партнер проекта в городе!

26–27 сентября

ВТОРОЙ ЭТАП ЧЕМПИОНАТА ХМАО ПО МОТОКРОССУ



Фото: Дмитрий Трофименко

Рев моторов, смелые мужчины, усмирившие железных коней, и невероятный дух состязания – все это про турниры по мотокроссу. В нашем городе в последние выходные сентября пройдет отборочный этап окружного чемпионата. Ожидается почти сто участников, даже из других регионов, соревноваться будут в восьми классах два дня подряд. В рамках чемпионата пройдет заезд для самых маленьких мотокроссеров – от пяти лет и старше, их дистанция составит почти пять километров. В сборной Мегиона – 12 спортсменов, приходите поболеть за наших! Открытие – 26 сентября в 12.00, место встречи – Мегионский трек в районе «Система-Сервис».

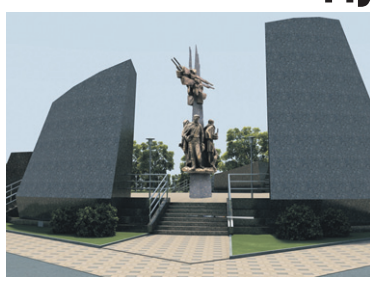
В первую неделю сентября

ДЕНЬ ОТКРЫТЫХ ДВЕРЕЙ В ДЮСШ № 2 В ВЫСОКОМ

По традиции это мероприятие проходит в начале учебного года, чтобы родители и сами будущие воспитанники могли выбрать себе занятие по душе. В спортивной школе № 2 проходят занятия по боксу, гиревому спорту (между прочим, их ведет многократный чемпион Петр Середа), мини-футболу, баскетболу, лыжным гонкам и спортивной аэробике. В День открытых дверей можно будет увидеть залы для занятий, выступления воспитанников и их тренеров, по сути – побывать на открытой тренировке.

АНОНСЫ

Читайте в следующем номере



Кто тормозит проект Аллеи Славы в городе?

И почему обещанный объект жители три года ждут?



Снести прежнюю или посадить на болото?

Ищем место для школы на 300 мест в поселке Высокий.



Хранители семейного чтения.

Мегионские библиотекари заново учат взрослых читать

Газета АГОРА
Издается с июля 2015 года
Учредитель: фонд развития города «МЫ ВМЕСТЕ»

Газета зарегистрирована Управлением федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу.

Регистрационный номер ПИ № ТУ72-01144 от 29.08.2014 года . 12+

Главный редактор – Липатова Галина Витальевна

Адрес редакции: 628403, ХМАО-Югра, Тюменская область, г. Мегион, ул. Заречная, 1
E-mail: gazeta_agora@mail.ru
Телефон редакции: 3-01-15

Отпечатано: ОАО «Тюменский дом печати», г. Тюмень, ул. Осипенко, 81.
Тел.: (3452) 56-56-50.
Подписание номера по графику: 25.08.2015 г., в 20.00.
Фактически: в 22.00

Тираж: 18 000 экз.
Распространяется бесплатно.

ДАВАЙТЕ СОЗДАВАТЬ ГОРОДСКУЮ ГАЗЕТУ ВМЕСТЕ! ПРИСЫЛАЙТЕ ВАШИ МНЕНИЯ, ПРЕДЛОЖЕНИЯ, МАТЕРИАЛЫ И ИДЕИ ДЛЯ ПУБЛИКАЦИЙ НА ПОЧТУ GAZETA_AGORA@MAIL.RU!